



**Valutazione Ambientale Strategica del Piano di Governo del Territorio
del Comune di Valbondione
CONFERENZA CONCLUSIVA**

Venerdì 19 aprile 2013

Verbale

Sulla scorta della convocazione avvenuta in data 20 febbraio 2013, con contestuale pubblicazione e messa a disposizione della documentazione tecnica del Documento di Piano, oggi venerdì 19 aprile si è svolta, presso la Sala Consiliare del Comune di Valbondione, la seconda Conferenza di Valutazione (seduta conclusiva) del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Valbondione.

Alla conferenza hanno partecipato, registrandosi, 9 persone:

- l'autorità procedente – vice Sindaco del Comune di Valbondione Graziella Semperboni;
 - l'autorità competente VAS – Geom. Claudio Giudici (UTC Rovetta);
 - il responsabile dell'UT comunale - Dott. Ing. Gianfranco Lubrini;
 - il funzionario dell'UT comunale – Arch. Virginia Bonarini;
 - l'ASL della provincia di Bergamo – Geom. Fabio Pezzotta;
 - il Comune di Gandellino – Ass. Caserio Gaiti;
 - il responsabile dell'ufficio intercomunale di piano ed estensore del PGT – Arch Enrico Bonandrini;
 - l'estensore del PGT – Arch Carlo Macalli;
 - la responsabile del procedimento di VAS del PGT – Pianif. Terr. Sara Lodrini
- che cura anche la redazione del presente verbale.

Alle ore 10.30 si è aperta la seduta con una introduzione ai lavori da parte della responsabile del procedimento VAS Sara Lodrini e del responsabile dell'ufficio intercomunale di piano ed estensore del piano Arch. Bonandrini.

Essendo presenti solamente i rappresentanti dell'ASL e del Comune di Gandellino si è aperto da subito il dibattito/confronto dal quale sono emerse le seguenti osservazioni:

OSSERVAZIONI

Asl (Geom. Pezzotta) chiede chiarimenti in merito a:

- effettivo consumo di suolo anche in relazione ad alcune indicazioni regionali di contenimento dello stesso (es. PTR "Le Orobie Bergamasche e l'Altopiano Valsassina" in corso di VAS);
- dimensionamento del Piano (popolazione residente e turistica);
- disponibilità idrica e sistema acquedottistico;



COMUNE di VALBONDIONE

Provincia di BERGAMO



- fognatura, collettamento e depurazione acque reflue;
 - produzione e gestione dei rifiuti;
 - energia;
 - prevenzione rischio Radon;
 - sistema della mobilità (anche dolce) e relative infrastrutture;
 - campi elettromagnetici e radiazioni non ionizzanti;
 - piano dell'illuminazione/inquinamento luminoso.
- Dall'analisi dei temi sopra elencati si evidenzia la richiesta di alcuni approfondimenti e precisazioni.

In particolare viene evidenziata l'esigenza di:

- esplicitare meglio le scelte di piano in relazione al dimensionamento con particolare riguardo alla popolazione residente e fluttuante prevista e al patrimonio edilizio disponibile ad oggi esistente;
- verificare il soddisfacimento del fabbisogno idrico e delle reti fognarie, di collettamento e di depurazione in relazione alla popolazione prevista;
- verificare i consumi energetici previsti per la nuova popolazione e le relative modalità di soddisfacimento;
- verificare la percentuale di raccolta differenziata se in linea con la media provinciale;
- recepire nel nuovo Regolamento Edilizio Comunale le indicazioni regionali inerenti il rischio Radon, fatta salva la possibilità di recepirle anche nelle Norme del PdR da approvare, ove non si fosse ancora adottato in nuovo Regolamento Edilizio;
- esplicitare i km di mobilità dolce presenti sul territorio.

RISPOSTE

Arch. Bonandrini - Pianif. Terr. Sara Lodrini

Si confrontano approfondendo quanto richiesto dall'ASL. Per quanto concerne in concreto le risposte date in sede di discussione e confronto, le scelte indicate si riassumono di seguito:

<p>Maggiore esplicitazione delle scelte di piano in relazione al dimensionamento con particolare riguardo alla popolazione residente e fluttuante prevista e al patrimonio edilizio disponibile ad oggi esistente</p>	<p>Si chiarisce che il Documento di Piano del Comune di Valbondione in merito al dimensionamento prevede il sostanziale mantenimento della popolazione residente oggi quantificabile in 1.100 abitanti e un evidente decremento della popolazione fluttuante stimata intorno alle 2.930 unità quale effetto del decremento volumetrico e dell'aggiornamento dei criteri di parametrizzazione del rapporto mc/ab. Si chiarisce inoltre che, in riferimento al computo dell'edificato esistente più consolidato, la popolazione insediabile stabilmente (residenti) parrebbe decisamente superiore (addirittura 2.060 abitanti); tale dato deriva dalla consistente quota di alloggi oggi abbandonati o comunque inutilizzati, soprattutto nei centri storici, ma per i quali non è possibile prevedere un riutilizzo a breve (e in parte a medio) termine, nell'attesa di verificare, al termine del periodo di sua validità, gli effetti delle politiche di contenimento delle espansioni e di incentivazione del riuso che il PGT propone. Alla luce di quanto sopra specificato, si procede ad una maggiore esplicitazione del tema all'interno del Documento di Piano.</p>
---	---



COMUNE di VALBONDIONE

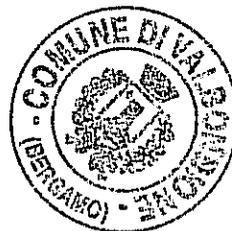
Provincia di BERGAMO



Verifica del soddisfacimento del fabbisogno idrico in relazione alla popolazione prevista	In via generale, dai dati a disposizione (UTC Valbondione) risulta un valore di portata media annua delle opere di presa per le sorgenti presenti sul territorio di Valbondione stimato in 94,6 l/s che, anche ipotizzando un dimezzamento in eccezionali periodi di magra, risulta idoneo a coprire i fabbisogni attuali e futuri concordemente stimati in circa 19 l/s. Rimane comunque obbligatoria, in sede di attuazione dei singoli AT, la verifica del soddisfacimento del fabbisogno idrico ed in generale della adeguatezza dotazione delle infrastrutture di servizio primarie.
Verifica dei consumi energetici previsti per la nuova popolazione e le relative modalità di soddisfacimento	Si chiarisce che l'informazione è già contenuta nel Rapporto Ambientale integrato con le informazioni sui consumi energetici pubblici e gli impianti ad energia rinnovabile presenti sul territorio.
Verifica della percentuale di raccolta differenziata se in linea con la media provinciale	Si chiarisce che l'informazione è già contenuta nel Rapporto Ambientale (28%, inferiore alla media provinciale che si ritiene comunque non significativa come termine di paragone in ragione della particolarità del territorio montano dal punto di vista orografico dell'afflusso turistico); la RD è comunque attiva e ben funzionante sul territorio comunale.
Recepimento nel nuovo Regolamento Edilizio Comunale delle indicazioni regionali inerenti il Rischio Radon	Si prende atto dell'osservazione e si chiarisce che si è già provveduto tale recepimento.
Esplicitazione dei km di mobilità dolce presenti sul territorio	Si prende atto dell'osservazione e si procede alla costruzione del dato che verrà inserito nel Rapporto Ambientale (4,1 km di piste ciclabili, previsto un lieve incremento da parte del PGT).

Verso le 12.30 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Valbondione Ing. Gianfranco Lubrini chiude la seduta di conferenza conclusiva ringraziando tutti i partecipanti.

Alla data odierna non risultano pervenute altre osservazioni/pareri.

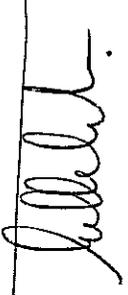
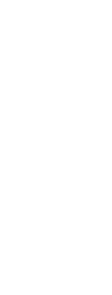
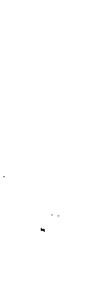


AUTORITA' PROCEDENTE
per IL SINDACO

Il Vice Sindaco Grazietta Semperboni

Allegato:

_ foglio presenze

NOME	COGNOME	ENTE ASSOCIAZIONE	TELEFONO e E-MAIL	FIRMA
Carlo	Macelli	Estense P.G.T.	0346/44009	
MANFRANCO	LIBERANI	U.T.C. VALBONDONE	temuco@comune.nallanona.bg.it	
MICHA	BENARINI	ASC. BERGAMO	spazzolo@ase.sesparno.it	
FABIO	PERZOTTI	SERV. MEDICINA AMBULANTE	3896768715	
GAI	CASERIO	ASS. COMUNE GAUDELLINO	3294985035 - serviziotecnico@comune.rovereto.bg.it	
GIUDICI	CLAUDIO	AUTORITÀ COMPETENTE		
ENRICO	PONANDRUM	Estense P.G.T.		
VICÈ	SINACO (x AUTORITÀ PROCEDURE)	x AUTORITÀ PROCEDURE	320/4397503	
	GRAFFIOLA	SOMPERDOMI		