



PIANO DI GOVERNO DEL  
TERRITORIO



COMUNE DI VALBONDIONE  
Provincia di Bergamo

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 4 del 29/04/2013  
Approvato dal Consiglio Comunale con delibera n.5 del 25/02/2017  
Pubblicato sul BURL n. del serie avvisi e concorsi

Il Sindaco

Il Segretario Generale

Controdeduzioni alle osservazioni  
a cura di:



I progettisti  
Arch. Enrico Bonandrini  
Arch. Carlo Macalli



**Lucio Fiorina - architetto**  
**Marcello Fiorina - ingegnere**  
Studio associato di architettura  
urbanistica ed ingegneria  
via pignolo 5, Bergamo

PIANO delle  
REGOLE

Schede centri  
storici e nuclei di  
antica  
formazione

volume 2

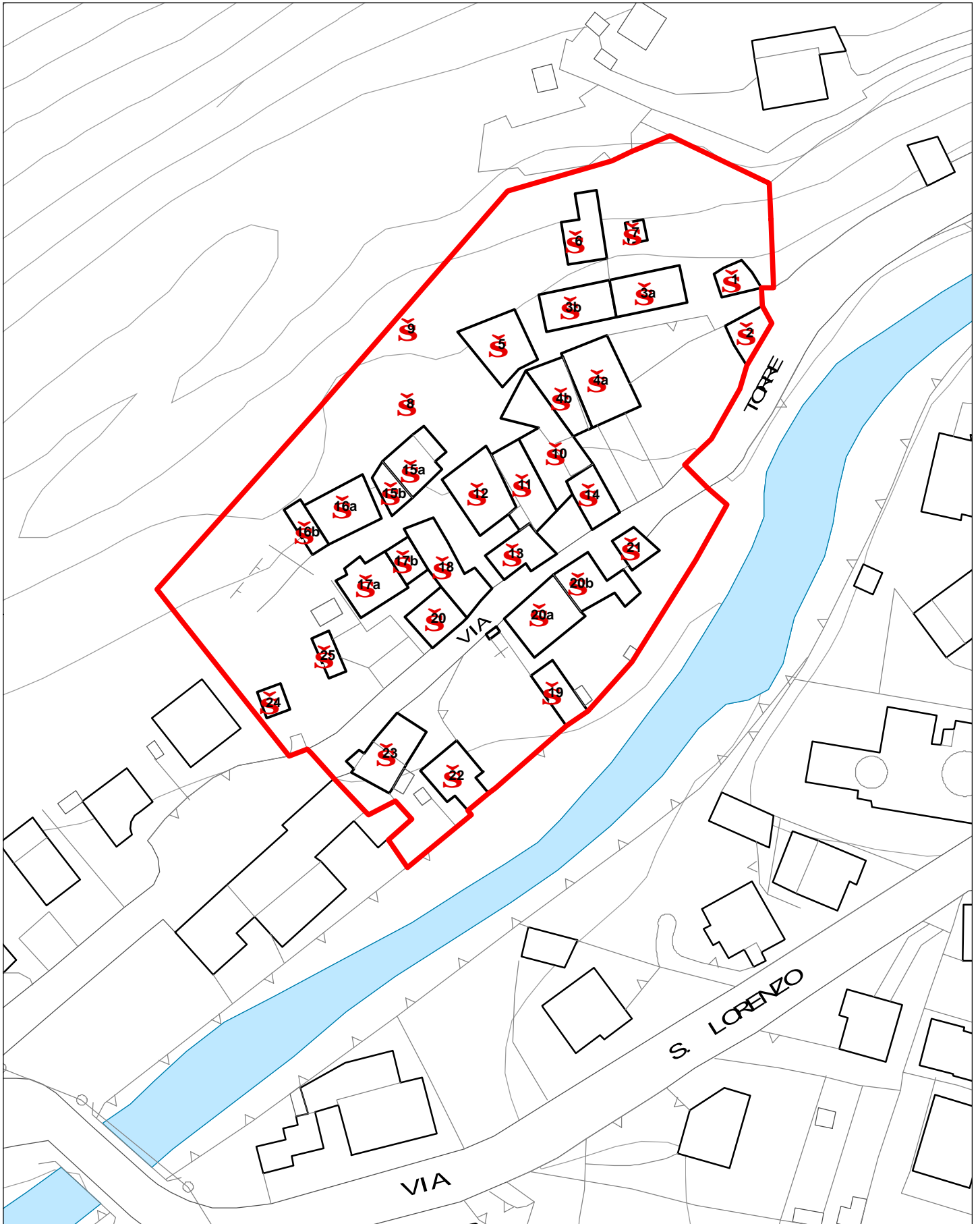
PdR07



**COMUNE DI VALBONDIONE**

nucleo storico di

**TORRE**





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
materiali e disegno del portone di ingresso assenza intonacatura									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
disegno dei serramenti del piano terra									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
disegno dei serramenti del piano terra disegno e materiali del portone di ingresso									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X							
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X		X							
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
							X		
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
integrità architettonica e tipologica disegno del cancello in ferro di accesso al giardino									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV2
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
									X
materiali									prato
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
									X
materiali									prato
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	

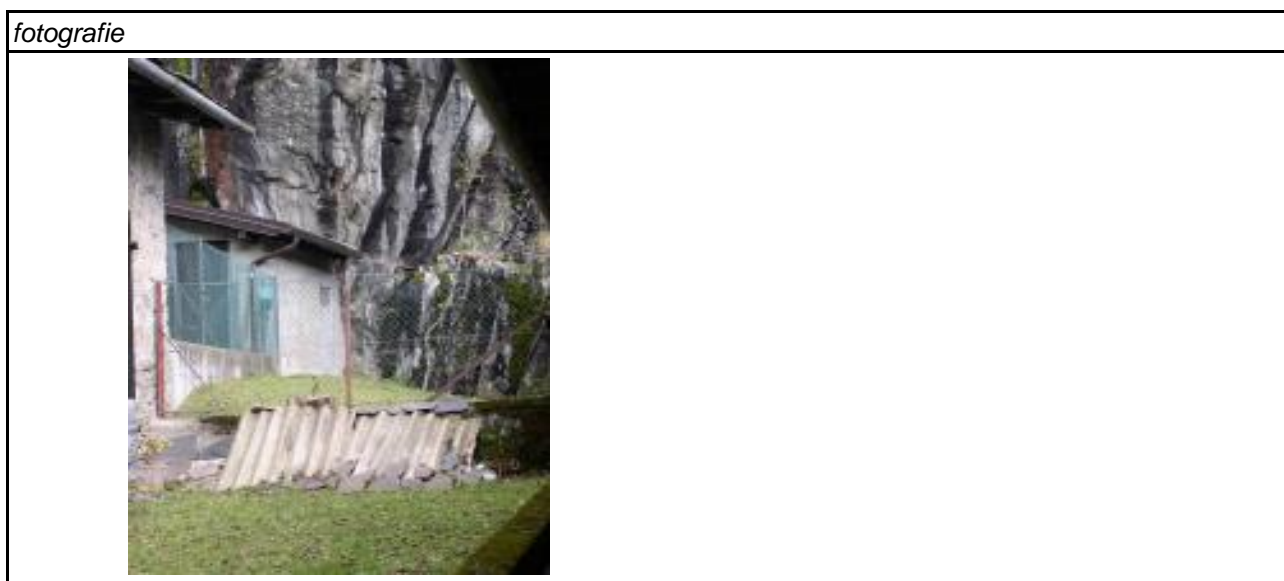
<i>fotografie</i>






AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
		X			X				
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
									X
materiali									prato
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
integrità tipologica caratterizzante in modo esclusivo la zona di Torre									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

classificazione dell'edificio	EV2
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
									X
materiali									prato
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X		X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	

<i>fotografie</i>




AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X								
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X		X							
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X									
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
integrità architettonica e tipologica									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV2
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						pietra			

### ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI

portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
		X				X			

COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X	X		

CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X			X	X		

### ELEMENTI DI PREGIO

portale a tutto sesto al piano terra  
 stemma dipinto sulla facciata Est  
 disegno dei parapetti in ferro dei balconi, in particolare del corpo Nord  
 disegno del cancello in ferro del corpo Nord

### ELEMENTI IN DISSONANZA

disegno e materiali delle aperture del fronte Ovest  
 dimensioni anomale di apertura al 1° piano del corpo Nord  
 tamponamento portale al piano terra corpo Sud

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
--------------------------------------	------------

### AZIONI PRESCRITTIVE

conservazione dello stemma dipinto sulla facciata Est  
 ridisegno degli elementi in dissonanza  
 conservazione pavimentazione esterna in pietra

### fotografie





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

### ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI

portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X		X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
						X		X	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X		X				

### ELEMENTI DI PREGIO

portale in pietra arenaria

### ELEMENTI IN DISSONANZA

disegno dei parapetti dei balconi  
intonacatura con strollato cementizio  
materiali e disegno dei settamenti del piano terra  
parziale tamponamento dell'apertura con portale in pietra

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	
ridisegno degli elementi in dissonanza	

### fotografie





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIAE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X			X			
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						pietra			
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	logggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
cortile in pietra									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X							
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
storico edificio pubblico									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV2
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
intonacatura con strollato cementizio									
disegno e materiali delle aperture al piano terra									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X						X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
dimensioni e proporzioni delle aperture materiali di copertura									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
						X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
					X				
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
disegno e materiali dei parapetti dei balconi intonacatura con stollato cementizio									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			X
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA disegno e materiali della facciata sul fronte Ovest									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV4</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X							
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X		X		X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
disegno parapetto del volume accessorio									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	




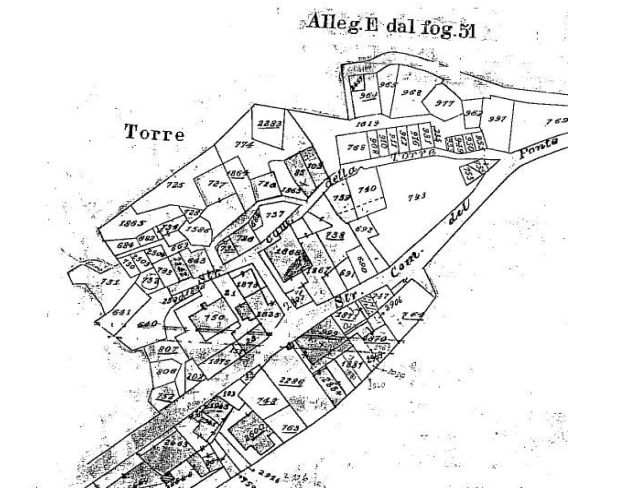
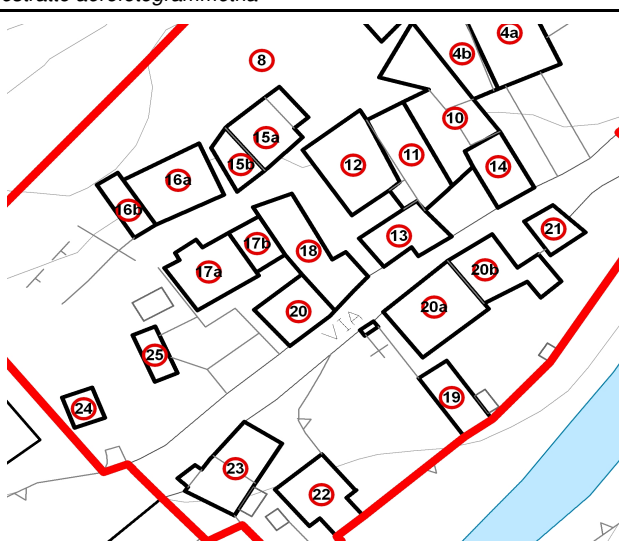


AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X							
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
manto di copertura in cementegola									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





 <b>COMUNE DI VALBONDIONE (BG)</b> <b>nucleo storico di Torre</b>				UNITA' EDILIZIA		20 Torre			
				UNITA' DI RILIEVO		20			
				UNITA' AREA SCOPERTA					
data rilievo		ottobre 2009		rilevatore		EB			
aggiornamento				localizzazione - via/piazza		Torre			
censuario		NCEU	CT	censuario		foglio	mappale		
mappale				Bondione					
<b>CARATTERISTICHE</b>									
superficie coperta		mq		estratto mappa					
Slp		mq							
volume		mc							
<b>UTILIZZO EDIFICI</b>									
totalmente utilizzato			X						
parzialmente utilizzato									
non utilizzato									
in corso ristrutturazione									
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>									
ante 1903			X						
tra 1903 e 1923									
dopo il 1924									
<b>GRADO DI CONSERVAZIONE</b>				estratto aerofotogrammetria					
integro									
poco alterato									
alterato									
recente trasformazione			X						
<b>TIPO DI INTERESSE</b>									
storico									
architettonico									
tipologico			X						
nessun interesse									
<b>VINCOLI D.Lgs. 42/2004</b>									
paesaggistico - art. 142 comma 1									
Monumentale - parte II Titolo I - Art.10									
<b>DESTINAZIONI D'USO</b>									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato									
semint.									
terra		X							
1°		X							
2°									
3°									
sottotetto		X							

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

### ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI

portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	

COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			

CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X		X						

### ELEMENTI DI PREGIO

### ELEMENTI IN DISSONANZA

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
--------------------------------------	------------

### AZIONI PRESCRITTIVE

### fotografie





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X							
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X		X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
				X					

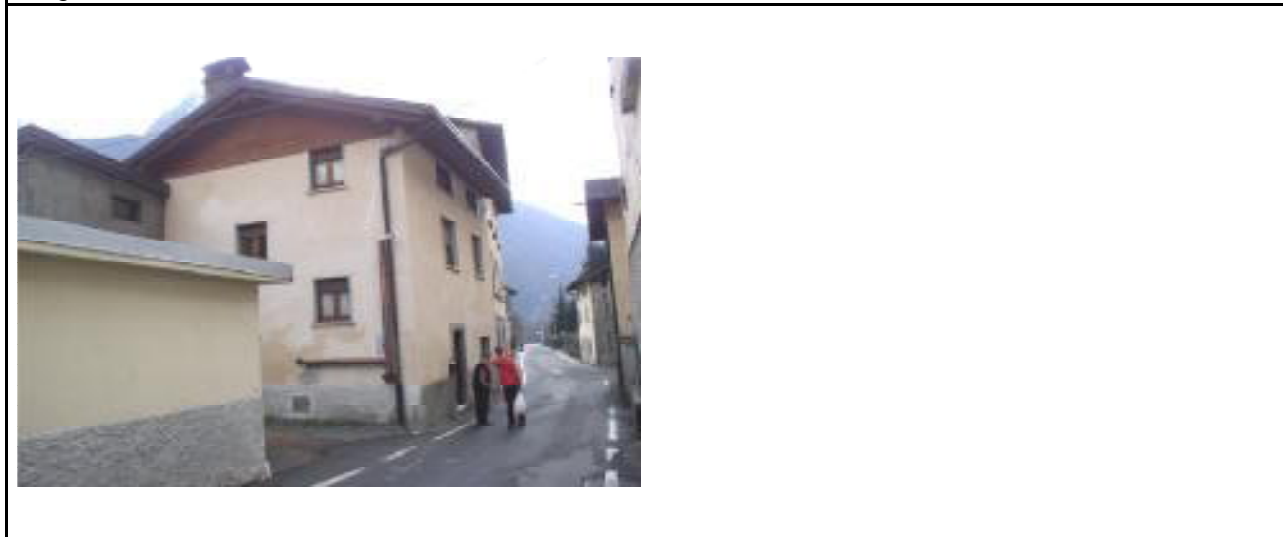
**ELEMENTI DI PREGIO**

**ELEMENTI IN DISSONANZA**  
 dimensioni e proporzioni delle aperture  
 tapparelle e contorni delle aperture  
 parziale rivestimento con perlinatura in legno

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
--------------------------------------	------------

**AZIONI PRESCRITTIVE**

*fotografie*





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIAE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X								X	X
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X				X			
materiali						porfido			
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X						X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

### ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI

portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
								X	

### COPERTURA

### FACCIATE

ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			

### CONTORNI

### BALCONI

pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

### ELEMENTI DI PREGIO

### ELEMENTI IN DISSONANZA

intonacatura con stollato cementizio  
 disegno e materiali dei parapetti dei balconi  
 scala esterna

**classificazione dell'edificio**

**EV3**

### AZIONI PRESCRITTIVE

ridisegno/sostituzione elementi in dissonanza nell'ambito di interventi di sistemazione facciate

*fotografie*





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						pietra			
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
			X						X
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
materiali e disegno della costruzione									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV4</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	







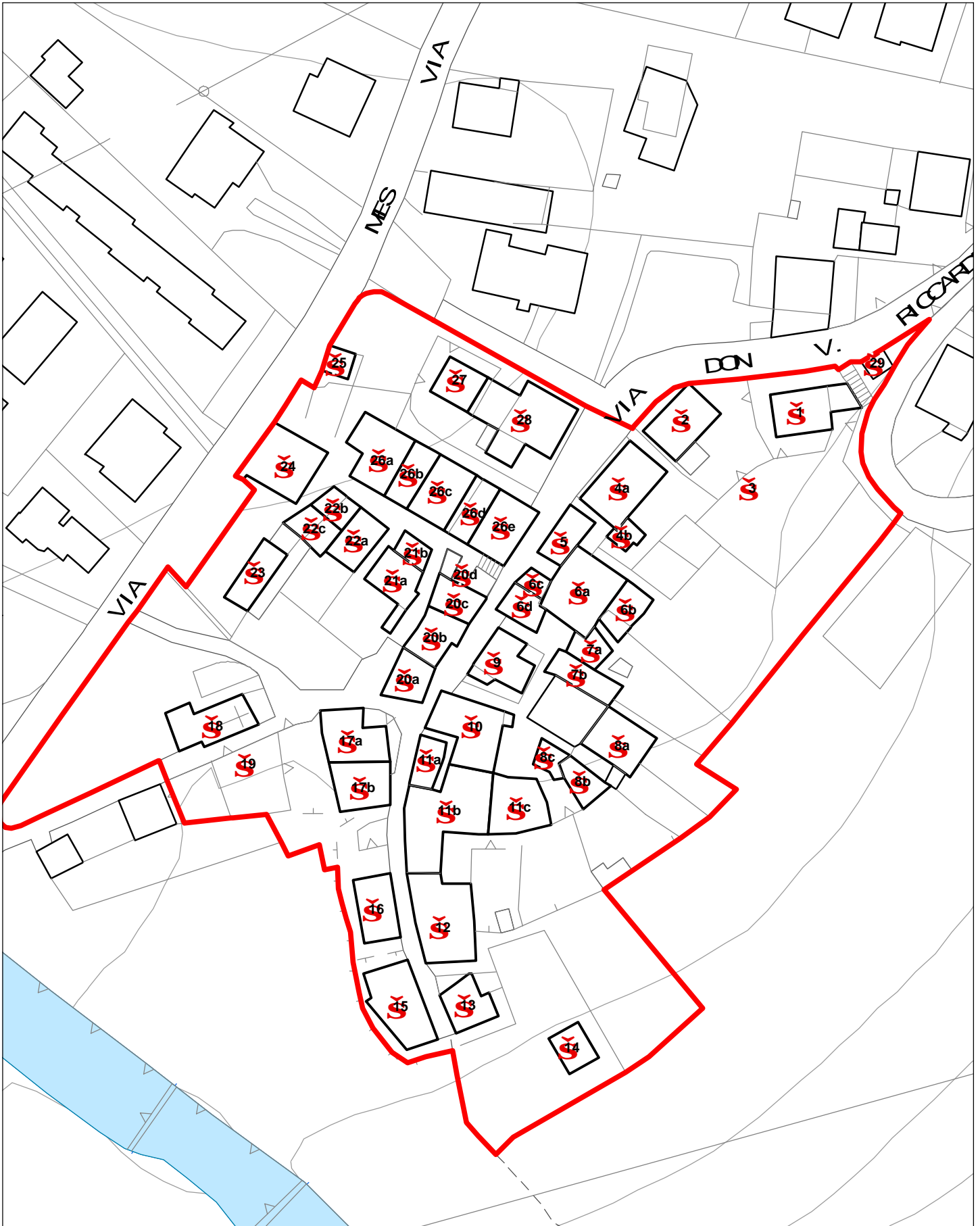
AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X								X	X
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV4</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	
demolizione del corpo laterale contiguo con copertura in lamiera	





**COMUNE DI VALBONDIONE**  
nucleo storico di  
**BONDIONE**





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIAE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
						X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
saracinesche									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	
verniciatura delle saracinesche in tinta scura neutra	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





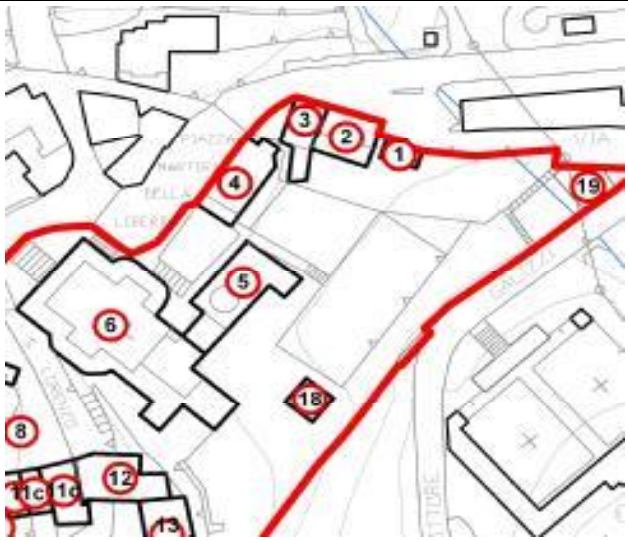




<b>AREE SCOPERTE</b>									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
					X				
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X						X			
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
contorni in pietra e balcone in pietra con parapetto in ferro sobrietà e proporzioni del disegno della facciata principale									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									
serramenti dell'attività commerciale in alluminio color bronzo									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	
sostituzione serramenti in alluminio utilizzando colorazioni neutre (antracite) o in legno	



 <b>COMUNE DI VALBONDIONE (BG)</b> centro storico di Bondione				UNITA' EDILIZIA		4 Bondione			
				UNITA' DI RILIEVO		4			
				UNITA' AREA SCOPERTA					
data rilievo		ottobre 2009		rilevatore		EB			
aggiornamento				localizzazione - via/piazza		Martiri della Libertà			
censuario		NCEU	CT	censuario		foglio	mappale		
mappale				Lizzola					
<b>CARATTERISTICHE</b>									
superficie coperta		mq		estratto mappa					
Slp		mq							
volume		mc							
<b>UTILIZZO EDIFICI</b>									
totalmente utilizzato			X						
parzialmente utilizzato									
non utilizzato									
in corso ristrutturazione									
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>									
ante 1903									
tra 1903 e 1023			X						
dopo il 1924									
<b>GRADO DI CONSERVAZIONE</b>									
integro				estratto aerofotogrammetria 					
poco alterato			X						
alterato									
recente trasformazione									
<b>TIPO DI INTERESSE</b>									
storico			x						
architettonico									
tipologico									
nessun interesse									
<b>VINCOLI D.Lgs. 42/2004</b>									
paesaggistico - art. 142 comma 1									
Monumentale -parte II Titolo I - Art.10									
<b>DESTINAZIONI D'USO</b>									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati	cantine e	altro
interrato									
semint.									
terra			X						
1°		X							
2°		X							
3°									
sottotetto		X							

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
			lapide						
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X						X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
serramenti dell'attività commerciale in alluminio color bronzo									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	
sostituzione serramenti in alluminio utilizzando colorazioni neutre (antracite) o in legno	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X								
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X								
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X		X							
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X									
ELEMENTI DI PREGIO									
complesso monumentale della parrocchiale									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV1
AZIONI PRESCRITTIVE	
interventi di conservazione e restauro soggetti ad autorizzazione delle competenti Soprintendenze	

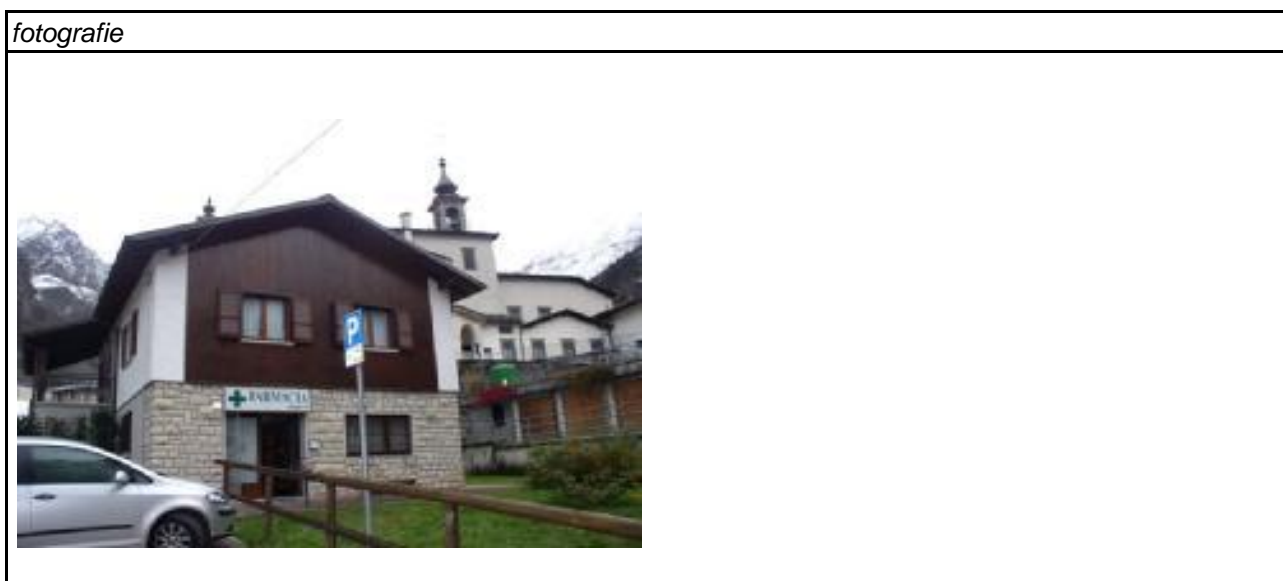






AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X								
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIAE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X		X	X
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
		X	X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X			X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X								
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
						X			
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		
ELEMENTI DI PREGIO									
compattezza e linearità del disegno della facciata principale									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
serramenti in alluminio modeste superfetazioni a destinazione accessoria scala esterna in ferro sul fronte Nord intonacatura con strollato cementizio									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	
sostituzione di portocino d'ingresso in alluminio con serramento in legno.	
conservazione di elementi in pietra	
modifica disegno parapetto del balcone esistente	
demolizione superfetazioni	
rimozione decorazioni "simil mattore" dell'androne sul fronte Sud	

*fotografie*





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
copertura piana									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	
possibilità di sostituzione copertura a falde	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
								X	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
							X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
manto di copertura in cementegola intonacatura con stollato cementizio									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
<p><b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>  intonacatura con stollato cementizio  manto di copertura in cementegola</p>									

classificazione dell'edificio	EV3
<p><b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>  sostituzione/ridiseño elementi in dissonanza nell'ambito di interventi di sistemazione delle facciate  modifica disegno parapetti dei balconi esistenti sul fronte Nord  internamento o ridiseño scala fronte Nord</p>	



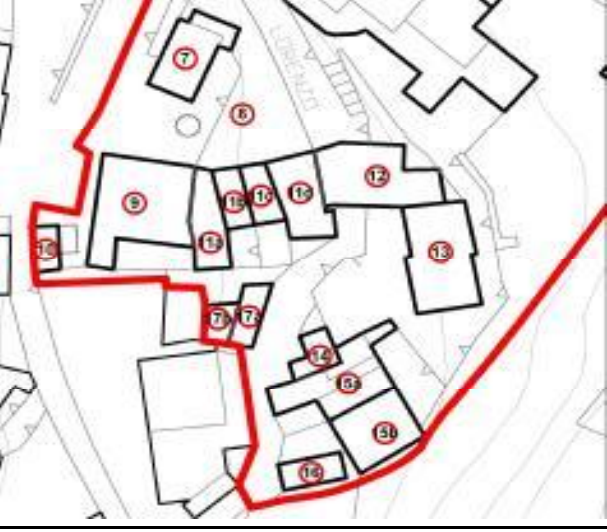




AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X					X			
materiali						cemento			
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferrate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
								X	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X	X			X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
scale esterne (disegno e materiali)									
rivestimento con perlinatura in legno del sottotetto (fronte Nord)									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	
modifica caratteristiche scale esterne (internamento o ridisegno)	
modifica disegno parapetti dei balconi esistenti sul fronte Nord	



 <b>COMUNE DI VALBONDIONE (BG)</b> centro storico di Bondione				UNITA' EDILIZIA		11 Bondione			
				UNITA' DI RILIEVO		11/d			
				UNITA' AREA SCOPERTA					
data rilievo		ottobre 2009		rilevatore		EB			
aggiornamento				localizzazione - via/piazza		S. Lorenzo			
censuario		NCEU	CT	censuario		foglio	mappale		
mappale				Lizzola					
<b>CARATTERISTICHE</b>									
superficie coperta		mq		<i>estratto mappa</i> 					
Slp		mq							
volume		mc							
<b>UTILIZZO EDIFICI</b>									
totalmente utilizzato			X						
parzialmente utilizzato									
non utilizzato									
in corso ristrutturazione									
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>									
ante 1903			X						
tra 1903 e 1023									
dopo il 1924									
<b>GRADO DI CONSERVAZIONE</b>									
integro				<i>estratto aerofotogrammetria</i> 					
poco alterato			X						
alterato									
recente trasformazione									
<b>TIPO DI INTERESSE</b>									
storico									
architettonico									
tipologico			X						
nessun interesse									
<b>VINCOLI D.Lgs. 42/2004</b>									
paesaggistico - art. 142 comma 1									
Monumentale -parte II Titolo I - Art.10									
<b>DESTINAZIONI D'USO</b>									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato									
semint.									
terra		X							
1°		X							
2°									
3°									
sottotetto		X							

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferrate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X		X	X
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b> disegno delle scale di accesso									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b> manto di copertura in cementegola									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	

*fotografie*







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X									
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X									
ELEMENTI DI PREGIO									
linearità del disegno di facciata									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						asfalto			
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
scala esterna di accesso al 3° piano									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
inclusione della scala esterna nel corpo di fabbrica principale	

fotografie




AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X			X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
copertura piana non integarta nel contesto estensione delle aperture e delle saracinesce									

classificazione dell'edificio	EV4
AZIONI PRESCRITTIVE	
studio di soluzioni di inserimento nel contesto con modifica delle coperture (falde, utilizzo a terrazzo, ...) mitigazione dell'impatto delle saracinesche mediante verniciature con colorazioni neutre (RAL 7016)	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X						X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
disegno barriere dei balconi									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	

*fotografie*







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
disegno e materiali dei parapetti dei balconi									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
sostituzione parapetti in cemento	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferrate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIAE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
completo rivestimento in legno del 2° piano dell'edificio									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIAE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X								X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X									
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b> caratteristiche tipologiche ben conservate									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
					X				
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X								X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
caratteristiche tipologiche ben conservate									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X					X				X
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
		X							
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	

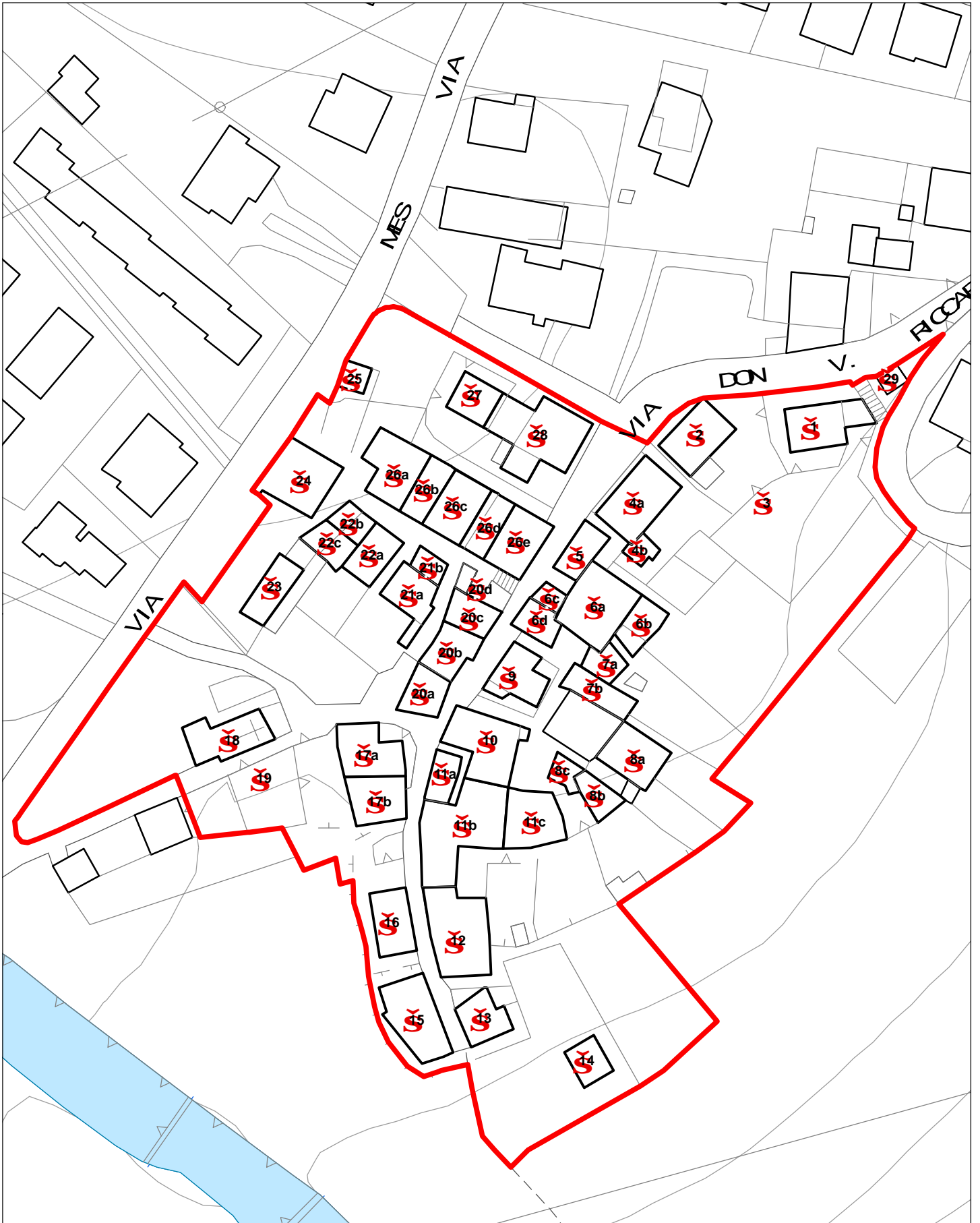




COMUNE DI VALBONDIONE

nucleo storico di

LIZZOLA BASSA





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X								
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			X
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X	X			X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
paramenti in mattoni a vista									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali						sterrato			
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
								X	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
intonacatura in stollato cementizio scale esterne sul fronte interno									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali						sterrato			
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X				X
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	

<i>fotografie</i>




AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X				X			
materiali						porfido			
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
finitura e colorazioni delle terrazze coperte									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	
ridisegno degli elementi in dissonanza	



<b>COMUNE DI VALBONDIONE (BG)</b> nucleo storico di Lizzola bassa				UNITA' EDILIZIA		4 Lizzola bassa			
				UNITA' DI RILIEVO		4/b			
				UNITA' AREA SCOPERTA					
data rilievo		ottobre 2009		rilevatore		EB			
aggiornamento				localizzazione - via/piazza		Riccardi			
censuario		NCEU	CT	censuario		foglio	mappale		
mappale				Lizzola					
<b>CARATTERISTICHE</b>									
superficie coperta		mq		<i>estratto mappa</i> 					
Slp		mq							
volume		mc							
<b>UTILIZZO EDIFICI</b>									
totalmente utilizzato			X						
parzialmente utilizzato									
non utilizzato									
in corso ristrutturazione									
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>									
ante 1903									
tra 1903 e 1023									
dopo il 1924			X						
<b>GRADO DI CONSERVAZIONE</b>				<i>estratto aerofotogrammetria</i>					
integro									
poco alterato									
alterato									
recente trasformazione			X						
<b>TIPO DI INTERESSE</b>									
storico									
architettonico									
tipologico									
nessun interesse			X						
<b>VINCOLI D.Lgs. 42/2004</b>									
paesaggistico - art. 142 comma 1									
Monumentale -parte II Titolo I - Art.10									
<b>DESTINAZIONI D'USO</b>									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato									
semint.									
terra								X	
1°									
2°									
3°									
sottotetto								X	
<b>AREE SCOPERTE</b>									

	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
			X			X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
				X			X		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b> baracca provvisoria con copertura in lamiera e tamponamenti con pannelli di recupero									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV4</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b> demolizione costruzione provvisoria	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X									
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
disegno parapetti in ferro balcone									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferrate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIAE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
integrità delle caratteristiche tipologiche									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	

*fotografie*





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X							
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	

*fotografie*





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIAE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X						X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b> manto di copertura									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
								X	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X		X		X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIAE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
contorni delle aperture del fronte Ovest con dimensioni e caratteri incongrui									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X				X			
materiali						cemento			
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
disegno del parapetto in ferro del loggiato									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
intonacatura con trolato cementizio									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X					X			
materiali						cemento			
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	

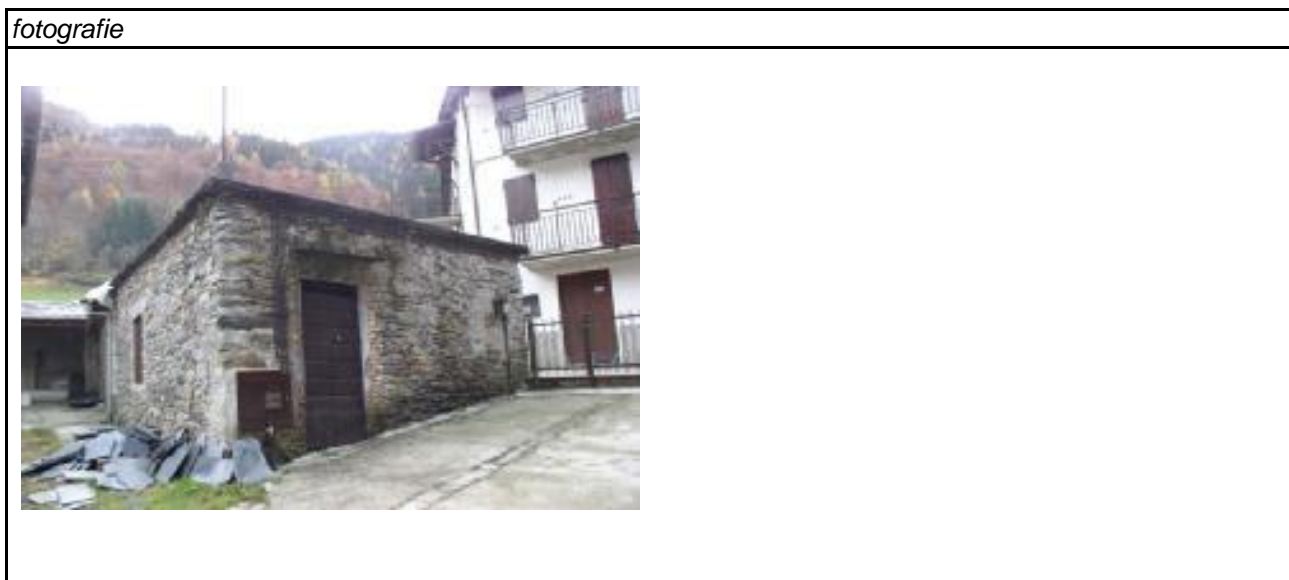






AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
disegno e materiali di chiusura delle aperture al piano terra disegno dei parapetti in ferro dei balconi elementi decorativi di facciata									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV4</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X	X				X				
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X					X				
ELEMENTI DI PREGIO									
<p>affresco votivo</p> <p>loggiate in legno</p> <p>disegno e materiali degli elementi costruttivi e architettonici</p>									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
<p>loggiate in c.a. sul fronte Est</p>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV2</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X									
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X	X	X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
integrità degli elementi tipologici e costruttivi									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X							
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X		X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
<p><b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>  intonacatura con stollato cementizio  disegno dei parapetti dei balconi  manto di copertura in cementegole</p>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	
sostituzione/ridisegno degli elementi in dissonanza	



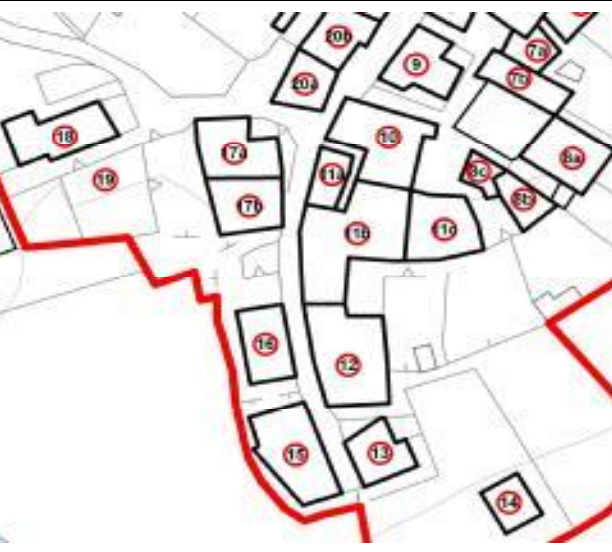




AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X							
materiali									
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X		X				
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b> intonacatura con strollato cementizio									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	

<i>fotografie</i>


 <b>COMUNE DI VALBONDIONE (BG)</b> nucleo storico di Lizzola bassa			UNITA' EDILIZIA		13 Lizzola bassa				
			UNITA' DI RILIEVO		13				
			UNITA' AREA SCOPERTA						
data rilievo			ottobre 2009		rilevatore		EB		
aggiornamento					localizzazione - via/piazza				
censuario			NCEU CT		censuario		foglio		mappale
mappale									
<b>CARATTERISTICHE</b>									
superficie coperta			mq		estratto mappa				
Slp			mq						
volume			mc						
<b>UTILIZZO EDIFICI</b>									
totalmente utilizzato			X						
parzialmente utilizzato									
non utilizzato									
in corso ristrutturazione									
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>									
ante 1903									
tra 1903 e 1023			X						
dopo il 1924									
<b>GRADO DI CONSERVAZIONE</b>									
integro									
poco alterato									
alterato									
recente trasformazione			X						
<b>TIPO DI INTERESSE</b>									
storico									
architettonico									
tipologico									
nessun interesse			X						
<b>VINCOLI D.Lgs. 42/2004</b>									
paesaggistico - art. 142 comma 1									
Monumentale -parte II Titolo I - Art.10									
<b>DESTINAZIONI D'USO</b>									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato									
semint.									
terra		X							
1°		X							
2°		X							
3°									
sottotetto		X							

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X							
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
<p><b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>  colorazioni decorative in facciata  manto di copertura in cementegole</p>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	







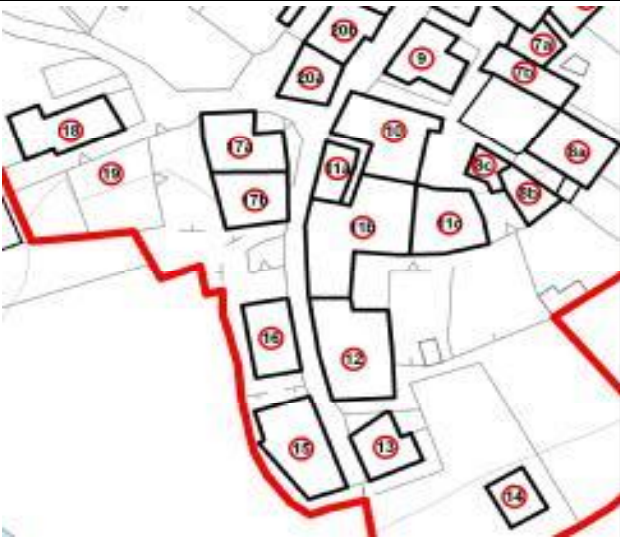


AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV4</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	

*fotografie*



 <b>COMUNE DI VALBONDIONE (BG)</b> nucleo storico di Lizzola bassa				UNITA' EDILIZIA		15 Lizzola bassa			
				UNITA' DI RILIEVO		15			
				UNITA' AREA SCOPERTA					
data rilievo		ottobre 2009		rilevatore		EB			
aggiornamento				localizzazione - via/piazza		Riccardi			
censuario		NCEU	CT	censuario		foglio	mappale		
mappale				Lizzola					
<b>CARATTERISTICHE</b>									
superficie coperta		mq		estratto mappa					
Slp		mq							
volume		mc							
<b>UTILIZZO EDIFICI</b>									
totalmente utilizzato			X						
parzialmente utilizzato									
non utilizzato									
in corso ristrutturazione									
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>									
ante 1903			X						
tra 1903 e 1923									
dopo il 1924									
<b>GRADO DI CONSERVAZIONE</b>									
integro									
poco alterato			X						
alterato									
recente trasformazione									
<b>TIPO DI INTERESSE</b>									
storico			X						
architettonico									
tipologico									
nessun interesse									
<b>VINCOLI D.Lgs. 42/2004</b>									
paesaggistico - art. 142 comma 1									
Monumentale -parte II Titolo I - Art.10									
<b>DESTINAZIONI D'USO</b>									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato									
semint.									
terra		X							
1°		X							
2°									
3°									
sottotetto		X							

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X								
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X		X				
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
evidenziazione resti di intonaco con colorazione e marcatura dei bordi									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X			X				
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X								
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X								
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
								X	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X				X				
ELEMENTI DI PREGIO									
<p><b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>  scala esterna  proporzioni e dimensioni delle aperture</p>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X				X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X							
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
									X
materiali									sagrato
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X					X	X			
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X									
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV1</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X		X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
rifestimento con perline n legno									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	

<i>fotografie</i>




AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									
intonacatura con strollato cementizio									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						ciottoli			
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									
intonacatura con strollato cementizio manto di copertura con cementegole									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





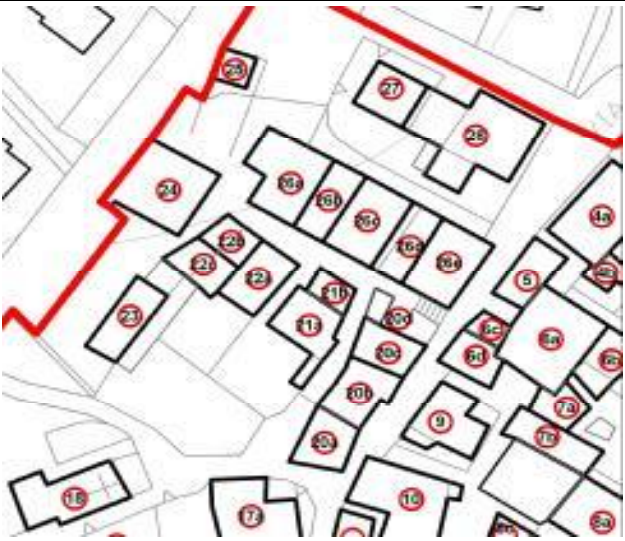




AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X					X		X
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
<p><b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>  muratura in prismi cls a vista  manto di coeprtura con cementegole</p>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	



 <b>COMUNE DI VALBONDIONE (BG)</b> nucleo storico di Lizzola bassa				UNITA' EDILIZIA		22 Lizzola bassa			
				UNITA' DI RILIEVO		22/a			
				UNITA' AREA SCOPERTA					
data rilievo		ottobre 2009		rilevatore		EB			
aggiornamento				localizzazione - via/piazza					
censuario		NCEU	CT	censuario		foglio	mappale		
mappale				Lizzola					
<b>CARATTERISTICHE</b>									
superficie coperta		mq		estratto mappa					
Slp		mq							
volume		mc							
<b>UTILIZZO EDIFICI</b>									
totalmente utilizzato			X						
parzialmente utilizzato									
non utilizzato									
in corso ristrutturazione									
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>									
ante 1903			X						
tra 1903 e 1923									
dopo il 1924									
<b>GRADO DI CONSERVAZIONE</b>									
integro									
poco alterato									
alterato			X						
recente trasformazione									
<b>TIPO DI INTERESSE</b>									
storico									
architettonico									
tipologico			X						
nessun interesse									
<b>VINCOLI D.Lgs. 42/2004</b>									
paesaggistico - art. 142 comma 1									
Monumentale - parte II Titolo I - Art.10									
<b>DESTINAZIONI D'USO</b>									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato									
semint.									
terra		X							
1°		X							
2°									
3°									
sottotetto		X							

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
					X				
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	


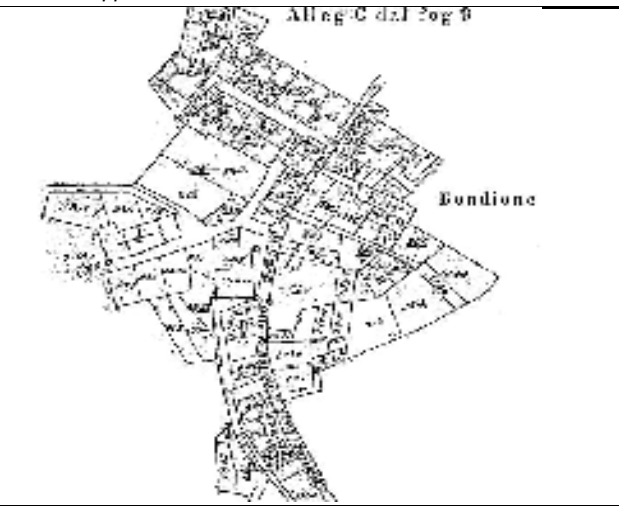
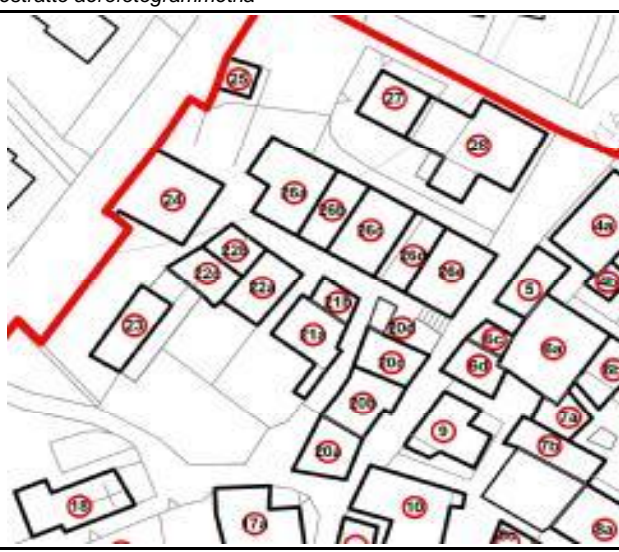




AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
<p><b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>  lacune nell'intonaco per evidenziazione pietre della muratura</p>									

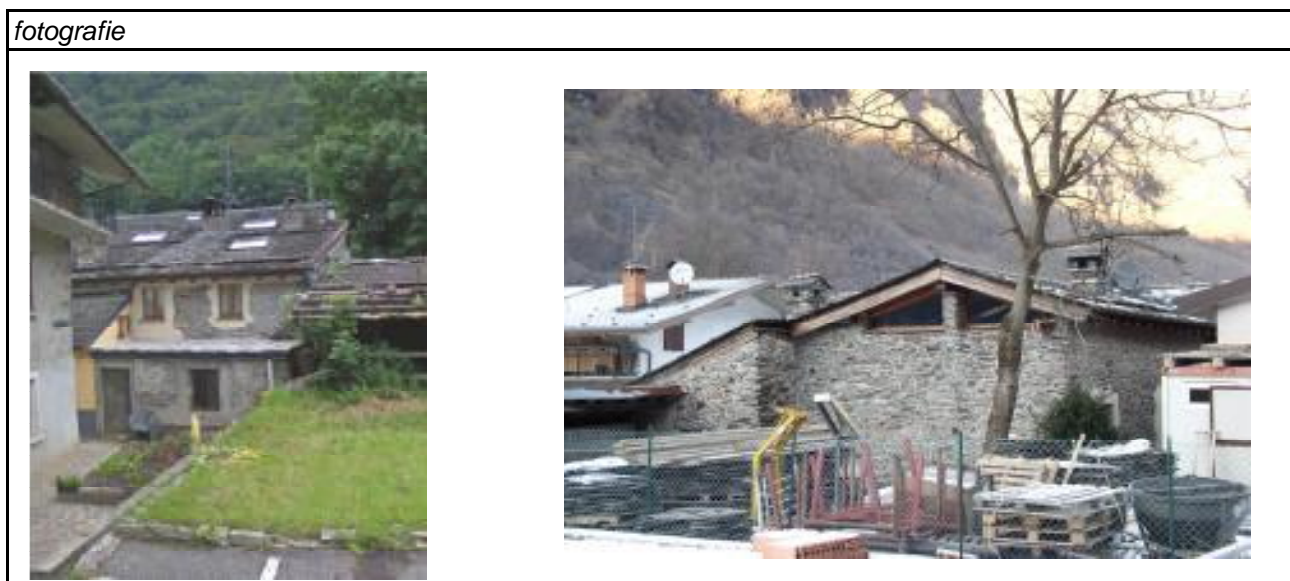
<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	



 <b>nucleo storico di Lizzola bassa</b>				UNITA' DI RILIEVO		22/c			
				UNITA' AREA SCOPERTA					
data rilievo		ottobre 2009		rilevatore		EB			
aggiornamento				localizzazione - via/piazza					
censuario		NCEU	CT	censuario		foglio	mappale		
mappale				Lizzola					
<b>CARATTERISTICHE</b>									
superficie coperta		mq		estratto mappa					
Slp		mq							
volume		mc							
<b>UTILIZZO EDIFICI</b>									
totalmente utilizzato			X						
parzialmente utilizzato									
non utilizzato									
in corso ristrutturazione									
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>									
ante 1903			X						
tra 1903 e 1923									
dopo il 1924									
<b>GRADO DI CONSERVAZIONE</b>									
integro									
poco alterato									
alterato			X						
recente trasformazione									
<b>TIPO DI INTERESSE</b>									
storico									
architettonico									
tipologico									
nessun interesse			X						
<b>VINCOLI D.Lgs. 42/2004</b>									
paesaggistico - art. 142 comma 1									
Monumentale - parte II Titolo I - Art.10									
<b>DESTINAZIONI D'USO</b>									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato									
semint.									
terra		X						X	
1°		X							
2°									
3°									
sottotetto		X							
<b>AREE SCOPERTE</b>									

	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b> disegno e finiture corpo accessorio a Ovest									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b> ridisegno del corpo accessorio	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
intonacatura con strollato cementizio su porzione Ovest corpo aggiunto sul fronte Sud									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X					X			
materiali						cemento			
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





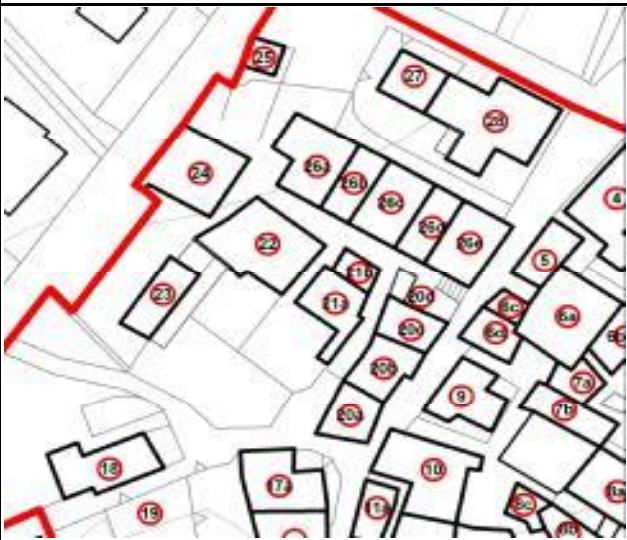


AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
lacune dell'intonaco per evidenziazione pietre della muratura (corpo intonacato) manto di copertura in cementegola									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	





 <b>COMUNE DI VALBONDIONE (BG)</b> nucleo storico di Lizzola bassa				UNITA' EDILIZIA		26 Lizzola bassa			
				UNITA' DI RILIEVO		26/b			
				UNITA' AREA SCOPERTA					
data rilievo		ottobre 2009		rilevatore		EB			
aggiornamento				localizzazione - via/piazza					
censuario		NCEU	CT	censuario		foglio	mappale		
mappale				Lizzola					
<b>CARATTERISTICHE</b>									
superficie coperta		mq		<i>estratto mappa</i>					
Slp		mq							
volume		mc							
<b>UTILIZZO EDIFICI</b>									
totalmente utilizzato			X						
parzialmente utilizzato									
non utilizzato									
in corso ristrutturazione									
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>									
ante 1903			X						
tra 1903 e 1923									
dopo il 1924									
<b>GRADO DI CONSERVAZIONE</b>				<i>estratto aerofotogrammetria</i>					
integro									
poco alterato			X						
alterato									
recente trasformazione									
<b>TIPO DI INTERESSE</b>									
storico			X						
architettonico									
tipologico			X						
nessun interesse									
<b>VINCOLI D.Lgs. 42/2004</b>									
paesaggistico - art. 142 comma 1									
Monumentale -parte II Titolo I - Art.10									
<b>DESTINAZIONI D'USO</b>									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato									
semint.									
terra		X							
1°		X							
2°									
3°									
sottotetto		X							

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

### ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI

portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X							
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	

COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		

CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X		X				

### ELEMENTI DI PREGIO

finitura a raso-pietra delle facciate

### ELEMENTI IN DISSONANZA

mantenimento e colorazione di resti di intonaco in risalto rispetto al filo di facciata

rivestimento del sottotetto con perlinatura in legno

manto di copertura in cementegola

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
--------------------------------------	------------

### AZIONI PRESCRITTIVE

rimozione/sostituzione degli elementi in dissonanza

### fotografie





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
disegno del parapetto in ferro del balcone									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
intonacatura con strollato cementizio									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
sostituzione elementi in dissonanza nell'ambito di interventi di sistemazione delle facciate	

*fotografie*





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X								X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
					X				
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
facciate completamente in pietra a corsi regolari sagomatura stondata dei balconi									

classificazione dell'edificio	EV4
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV4</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	
possibilità di copertura a falde	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

**ELEMENTI DI PREGIO**

**ELEMENTI IN DISSONANZA**  
serramenti esterni in alluminio  
depositi temporanei

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	

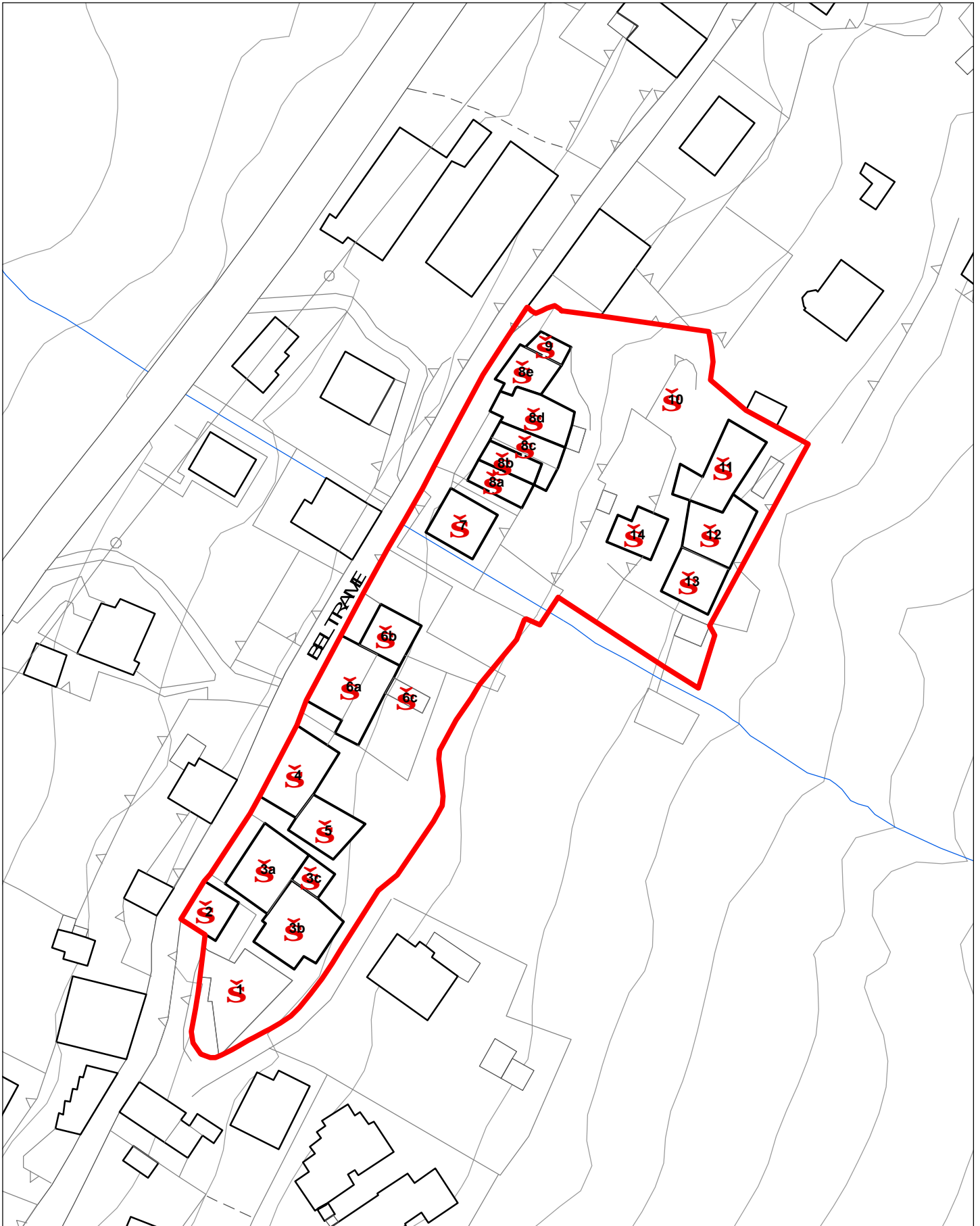




AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X								
materiali									
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X			X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	









AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X					X			X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
				X			X		
ELEMENTI DI PREGIO									
rivestimento a tutta altezza del piano terra con lastre di pietra a corsi regolari manto di copertura in cementegole									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

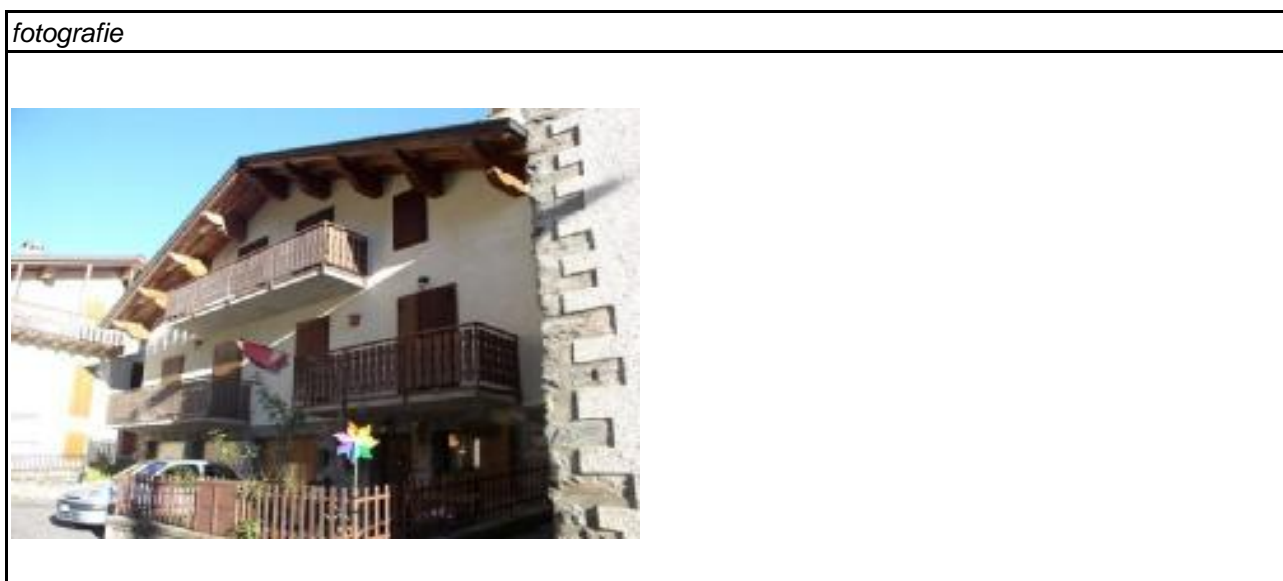
classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIAE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
disegno dei parapetti dei balconi									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X		X	X
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X		X				
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
			X				X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
manto di copertura in lamiera									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	

<i>fotografie</i>




AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIAE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X		X				
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	






AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
									X
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV4</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	

*fotografie*





<b>AREE SCOPERTE</b>									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X				X			
materiali									
<b>ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI</b>									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIAE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
				X			X		
<b>ELEMENTI DI PREGIO</b>									
<b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>									
disegno delle finestrature con tapparelle									

classificazione dell'edificio	EV4
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	
eliminazione delle tapparelle con ridisegno delle finestrature	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X								X	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
								X	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
conservazione caratteristiche tipologiche									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	

*fotografie*





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
		X	X		X				
ELEMENTI DI PREGIO									
disegno dei parapetti dei loggiati									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	

<i>fotografie</i>




AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV30</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
alterazioni dimensionali di epoca recente incoerenti con il disegno originario									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV4</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X								X	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X		X	X		X				
ELEMENTI DI PREGIO									
integrità delle caratteristiche tipologiche e architettoniche resti di affresco votivo disegno della pavimentazione in ciottoli del cortile esterno scala esterna in pietra									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV2
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X								X	
COPERTURA						FACCIAE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
intonacatura con stollato cementizio (fronte Ovest)									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	

*fotografie*





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X								
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	

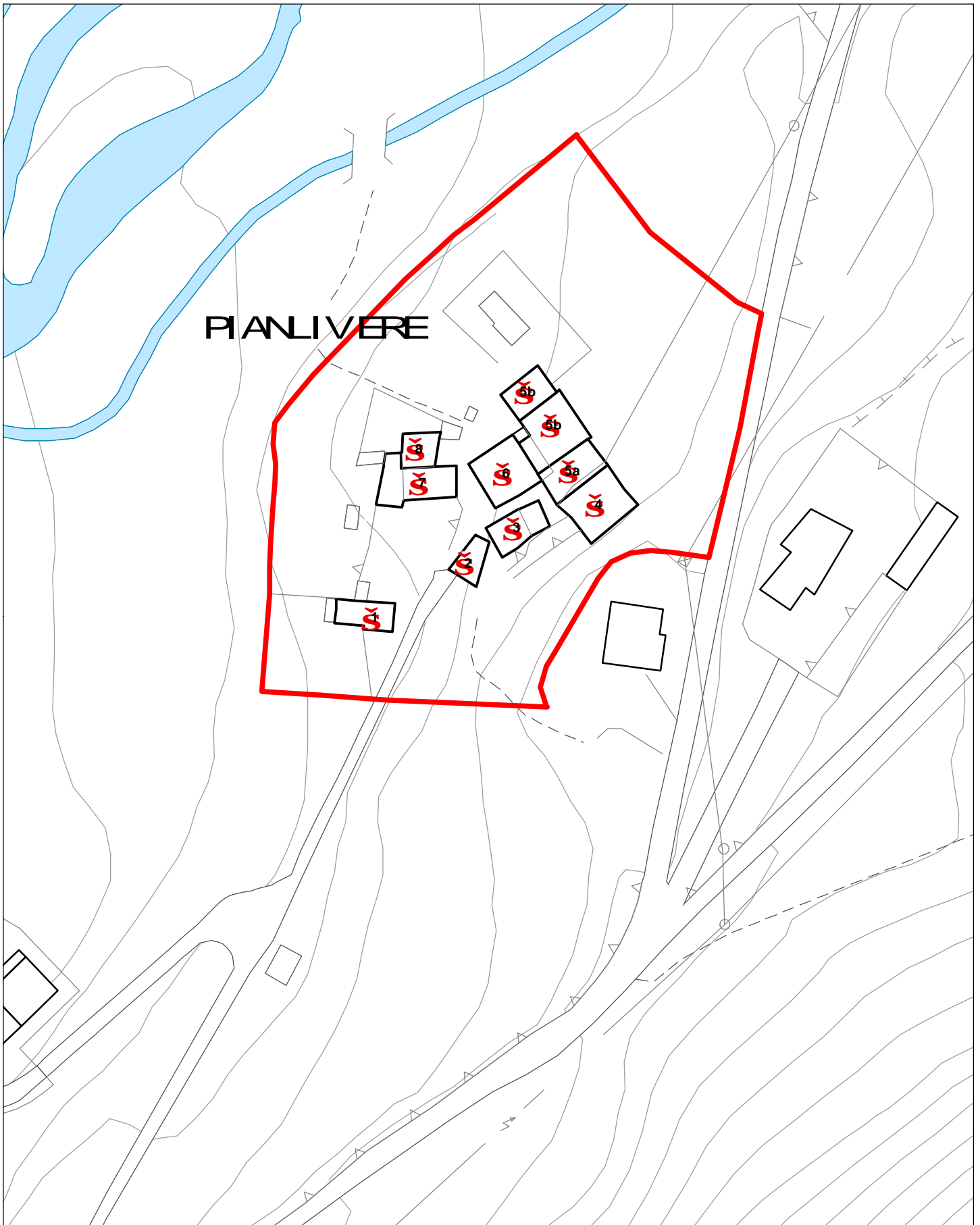




**COMUNE DI VALBONDIONE**

nucleo storico di

**PIANLIVERE**





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X							X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
		X							
ELEMENTI DI PREGIO									
caratteristiche tipologiche									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X							
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
			X				X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
manto di copertura in lamiera									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	
sostituzione del manto di coeprtura in lamiera con ardesie	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									

### ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI

portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	

COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X			

CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

### ELEMENTI DI PREGIO

### ELEMENTI IN DISSONANZA

disegno e materiali dei loggiati e dei relativi parapetti  
dimensioni e proporzioni delle finestrate  
manto di copertura in cementegole  
intonacatura con strollato cementizio

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
--------------------------------------	------------

### AZIONI PRESCRITTIVE

sostituzione degli elementi in dissonanza nell'ambito di interventi di sistemazione delle facciate

### fotografie





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
									X
materiali									prato
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
								X	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
integrità caratteristiche tipologiche disegno del parapetto del loggiato									
ELEMENTI IN DISSONANZA									

classificazione dell'edificio	EV2
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	
salvaguardia delle caratteristiche tipologiche	





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
									X
materiali									prato
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X	X						
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
intonacatura con stollato cementizio									

<b>classificazione dell'edificio</b>	<b>EV3</b>
AZIONI PRESCRITTIVE	







AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
									X
materiali									prato
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferrate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA						FACCIATE			
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
<p><b>ELEMENTI IN DISSONANZA</b>  intonacatura con trollato cementizio  disegno e materiali del serramento di ingresso sul lato Nord</p>									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	

*fotografie*





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

### ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI

portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	

### COPERTURA

### FACCIATE

ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			

### CONTORNI

### BALCONI

pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

### ELEMENTI DI PREGIO

### ELEMENTI IN DISSONANZA

intonacatura con stollato cementizio

dimensioni e proporzioni delle finestre del corpo Est

disegno dei serramenti esterni del corpo Est

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	
sostituzione/adeguamento degli elementi in dissonanza in uniformità con le caratteristiche dell'intero edificio	

### fotografie





AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X							
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
disegno e materiali dei parapetti dei balconi intonacatura con stollato cementizio manto di copertura in cementegola									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	
sostituzione elementi in dissonanza nell'ambito di interventi di sistemazione delle facciate	

fotografie




AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X								
materiali									
ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		
ELEMENTI DI PREGIO									
ELEMENTI IN DISSONANZA									
disegno dei parapetti del balcone									

classificazione dell'edificio	EV3
<b>AZIONI PRESCRITTIVE</b>	

