



# COMUNE DI VALBONDIONE

Provincia di Bergamo

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Codice Ente 10227**

delibera n. **4**

data 23.03.2016

**OGGETTO: RITIRO DELLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 04 DEL 03.03.2014 AVENTE AD OGGETTO 'ESAME E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PGT - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO'.**

L'anno duemilasedici il giorno ventitre del mese di marzo alle ore 19,30, nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei signori:

		<i>Presenti/Assenti</i>
SINDACO	SIMONCELLI SONIA	Presente
CONSIGLIERE	SIMONCELLI OSVALDO	Presente
CONSIGLIERE	SEMPERBONI PIETRO GIUSEPPE	Presente
CONSIGLIERE	MAZZOCCHI ROSALINDA	Presente
CONSIGLIERE	MORASCHINI VITTORIO	Presente
CONSIGLIERE	GADALDI BONANGELO	Presente
CONSIGLIERE	MORANDI MONICA	Presente
CONSIGLIERE	RODIGARI MARGHERITA	Assente
CONSIGLIERE	RICCARDI ROMINA	Presente
CONSIGLIERE	RODIGARI GIANCARLO	Presente
CONSIGLIERE	GALIZZI MARCELLO	Presente
presenti 10 assenti 1		Totale: 11

Partecipa alla seduta il Segretario **Dott. Nunzio Pantò**

Il Presidente signor **Arch. Simoncelli Sonia** in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

**VISTO DI CONFORMITA' AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000, N. 267**

Il sottoscritto DOTT. NUNZIO PANTO', in qualità di Segretario Comunale, effettuati i controlli di regolarità di propria competenza, ATTESTA la conformità della presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti, ai sensi dell'art. 97, 2° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Valbondione, 23.03.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Nunzio Panto'

**PARERI AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000, N. 267.**

Il sottoscritto Ing. Gianfranco Lubrini, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Valbondione, effettuati i controlli di regolarità di propria competenza, ATTESTA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente, ai sensi dell'art. 49, 1° comma e dell'art. 1472bis, 1° comma del D. Lgs. 267/2000.

Valbondione, 23.03.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ing. Gianfranco Lubrini

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Il Sindaco chiede all'Ing. Fiorina di intervenire in Consiglio per illustrare le motivazioni del ritiro della delibera del C.C. del 3.03.2014;

L'Ing. Fiorina precisa in particolare che la Regione Lombardia non ha pubblicato il PGT approvato dal Comune di Valbondione sul BURL e quindi non è mai divenuto efficace per la mancanza del parere regionale di assenso alla ripermetrazione dell'area a rischio idrogeologico molto elevato; con la delibera in oggetto quindi si riapre il procedimento di approvazione del PGT andando a risolvere l'incompatibilità di previsione urbanistica con il rischio idrogeologico dando anche ai cittadini la possibilità di presentare osservazioni. Di tale possibilità si dovrà dare adeguata informazione;

Il Consigliere Riccardi Romina legge l'allegata dichiarazione di voto;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 04 del 29.04.2013 avente ad oggetto "Adozione del PGT – Piano di Governo del Territorio";

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 04 del 03.03.2014 avente ad oggetto "Esame e controdeduzioni alle osservazioni presentate e approvazione definitiva del PGT – Piano di Governo del Territorio";

**CONSIDERATO** che con lettera prot. 1877 in data 11.07.2014 il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Valbondione trasmetteva a Regione Lombardia copia in formato digitale degli atti costituenti il PGT unitamente all'avviso di approvazione definitiva chiedendone al contempo la pubblicazione sul BURL;

**DATO ATTO** che con lettera prot. Z1.2014.0010055 in data 28.07.2014 Regione Lombardia invitava il Comune di Valbondione, al fine della pubblicazione del PGT, a provvedere alle seguenti integrazioni / correzioni:

- 1) report\_PGT – errori relativi alla corrispondenza dei contenuti della banca dati ai documenti (controllo qualitativo);
- 2) elaborati di analisi dello studio geologico precedente (anno 2002 non aggiornati dallo studio a supporto del PGT e pertanto ancora in vigore);
- 3) parere regionale di assenso alla ripermetrazione dell'area a rischio idrogeologico molto elevato 159-LO-BG;

**CONSIDERATO** che il Comune di Valbondione provvedeva con sollecitudine ad ottemperare alle correzioni / integrazioni n. 1 e 2 direttamente tramite gli estensori del PGT (arch. Enrico Bonandrini e arch. Carlo Macalli);

**CONSIDERATO** che il Comune di Valbondione provvedeva con lettera prot. 2474 del 11.09.2014 ad ottemperare alla correzione / integrazione n. 3 inoltrando a Regione Lombardia la richiesta di parere per la ripermetrazione dell'area a rischio molto elevato 159-LO-BG sulla

base di interventi già realizzati (lettera accompagnata da: relazione tecnica, tav. 1/3 carta della pericolosità, tav. 2/3 carta del dissesto PAI proposta di modifica, tav. 3/3 carta della fattibilità geologica proposta di modifica, il tutto a firma del dott. geol. Sergio Ghilardi);

**DATO ATTO** che con lettera prot. Z1.2014.0013959 in data 27.10.2014 Regione Lombardia comunicava che lo studio trasmesso non era conforme ai contenuti della verifica di compatibilità di cui all'art. 18 delle NTA del PAI e pertanto doveva essere integrato come indicato nel parere allegato alla lettera;

**DATO ATTO** che alla approvazione del PGT avvenuta con D.C.C. n. 04 del 03.03.2014 non è mai seguita la pubblicazione sul BURL – Bollettino Unico di Regione Lombardia stante la mancanza del "*parere regionale di assenso alla ripermetrazione dell'area a rischio idrogeologico molto elevato 159-LO-BG*";

**DATO ATTO** pertanto che il medesimo P.G.T. (adottato con DCC n. 04 del 29.04.2013 e approvato con DCC n. 04 del 03.03.2014) non ha ancora acquisito efficacia conseguendo la stessa efficacia non già alla delibera di approvazione bensì alla pubblicazione sul BURL dell'avviso di approvazione;

**DATO ATTO** che sino alla pubblicazione sul BURL dell'avviso di approvazione, il PGT deve considerarsi ancora in itinere e l'efficacia dello stesso è da intendersi limitata alle misure di salvaguardia (LR 12/05 art. 13 comma 12 e art. 36 comma 4);

**RICHIAMATO** il parere legale prot. 1764 del 07.03.2016 redatto dall'avv. Andrea Di Lascio unitamente all'avv. Saul Monzani in materia di delibera di approvazione del PGT non ancora pubblicata e relative possibilità di autotutela;

**RITENUTO** necessario "sanare" la difformità del PGT sopra rilevata riaprendo nel contempo i termini di presentazione delle osservazioni per consentire una adeguata dialettica tra i cittadini e l'attuale Amministrazione, provvedendo al ritiro della Deliberazione in argomento e riaprendo i termini per le osservazioni;

**VALUTATO** che la scelta amministrativa di riaprire i termini per le osservazioni risulterebbe ulteriormente rafforzata, sotto il profilo dell'opportunità, dalla ricordata circostanza in base al quale l'attuale delibera di approvazione dello strumento urbanistico è stata assunta dal commissario prefettizio, e non dal Consiglio Comunale eletto.

**RILEVATO** che il ritiro della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 04 del 03.03.2014 è da intendersi come *sub specie* di annullamento per la parte relativa al mancato recepimento delle prescrizioni geologiche regionali e come revoca per la restante parte;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 08.03.2016 avente ad oggetto "AVVIO PROCEDIMENTO PER IL RITIRO DELLA D.C.C. N. 04 DEL 03.03.2016 AVENTE AD OGGETTO "ESAME E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PGT – PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO"" con la quale è stato dato avvio al procedimento di ritiro;

**DATO ATTO** che l'avviso di avvio del procedimento di ritiro è stato adeguatamente pubblicizzato nelle forme previste dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 08.03.2016 a partire dal 10.03.2016 e ad oggi non sono pervenute osservazioni in merito;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dai soggetti indicati nel T.U.O.E.L. n. 267/2000;

**VISTO** il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**CON** voti favorevoli unanimi, contrari n. /, astenuti n. /, espressi nelle forme di legge,

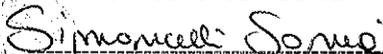
## **DELIBERA**

1. DI RITIRARE la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 04 del 03.03.2014 avente ad oggetto "*Esame e controdeduzioni alle osservazioni presentate e approvazione definitiva del PGT – Piano di Governo del Territorio*";
2. DI INTENDERE il ritiro della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 04 del 03.03.2014 di cui sopra come *sub specie* di annullamento per la parte relativa al mancato recepimento delle prescrizioni geologiche regionali e come revoca per la restante parte;
3. DI DARE ATTO che i pareri degli Enti Superiori sono già stati richiesti e ottenuti sulla scorta del PGT adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 04 del 29.04.2013, fatta salva la richiesta a Regione Lombardia della verifica di coerenza rispetto ai

contenuti del PTR, come previsto dall'art. 20, comma 6, della l.r. n. 12 del 2005, in quanto approvato successivamente alla precedente adozione;

4. DI DARE ATTO che gli atti del P.G.T. adottato saranno pubblicati ai sensi dell'art. 39 del Decreto Legislativo 14.3.2013 n. 33, ed entro novanta giorni dalla presente deliberazione saranno depositati presso la Segreteria Comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, al fine della presentazione delle osservazioni nei successivi trenta giorni;
5. DI DISPORRE che le osservazioni presentate durante il periodo di precedente pubblicazione verranno comunque preservate e nuovamente valutate;
6. DI DISPORRE la pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito web del comune, sul BURL e su almeno un quotidiano a diffusione locale dell'avviso di riapertura dei termini per la presentazione delle osservazioni agli atti ufficiali di PGT;
7. DI DARE ATTO che sino alla pubblicazione sul B.U.R.L. dell'avviso di approvazione definitiva dello stesso, si applicano le misure di salvaguardia previste dal dodicesimo comma dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005;
8. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgente necessità di provvedere, con voti favorevoli unanimi, contrari n. /, astenuti n. / espressi con separata votazione ai sensi dell'art. 134, 4 comma, del D. Lgs. 267/2000.

IL PRESIDENTE  
Arch. Simoncelli Sonia

  
-----

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Nunzio Pantò

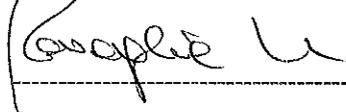
  
-----

Questa deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio (Reg. n. 15116) ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Contemporaneamente del presente verbale viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari (art. 125 - D.lgs. 18.08.2000, n. 267).

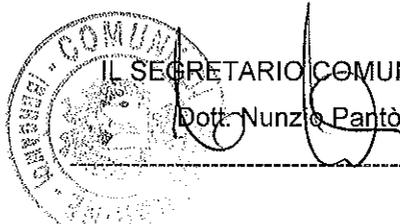
Addì, 9 APR. 2016

IL MESSO COMUNALE

  
-----

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Nunzio Pantò

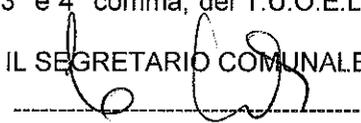
  
-----

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 134, 3° e 4° comma, del T.U.O.E.L. approvato con D. Lgs. 267/00

Addì, 9 APR. 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

  
-----

**CONTROLLO SU RICHIESTA DEI CONSIGLIERI COMUNALI**

La presente deliberazione, oggetto di denuncia di illegittimità in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 127, commi 1 e 2, del T.U.O.E.L. approvato con D. Lgs. 267/00, viene oggi rimessa al Difensore Civico.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

-----