



COMUNE DI GRADOLI (Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 59 del 14/05/2020

Oggetto: RICHIESTA SOSPENSIONE DEL PAGAMENTO DELLA QUOTA CAPITALE DEI MUTUI 2020 UBI BANCA SPA - APPROVAZIONE E DIRETTIVE

L'anno duemilaventi e questo dì quattordici del mese di maggio alle ore 12:30 in Gradoli nella Sala delle adunanze posta nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Signor Attilio Mancini - Sindaco

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Attilio Mancini	Sindaco	s	
Benedettucci Carlo	Vice Sindaco	s	
Polidori Giuseppe	Assessore	s	

Presenti 3 Assenti 0

Partecipa il sottoscritto Dr.Mariosante Tramontana Segretario del Comune incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- in data 06/04/2020 è stato sottoscritto tra ANCI, UPI ed ABI un Accordo quadro contenente le linee guida in base alle quali le banche potranno procedere alla sospensione della quota capitale delle rate in scadenza nel 2020 dei mutui erogati in favore degli enti locali
- in data 06/05/2020 ha aderito a tale accordo anche UBI Banca Spa;

CONSIDERATO che è interesse di questa amministrazione, al fine di una più efficace gestione attiva del debito, procedere alla richiesta di sospensione del pagamento della quota capitale dei mutui 2020 dell' UBI Banca Spa;

PRESO ATTO che:

- i prestiti oggetto di rinegoziazione sono quelli individuati nell'Elenco Prestiti

N.	MUTUANTE	POSIZIONE	FINALITA'	IMP.INIZIALE MUTUO	TASSO	QUOTA CAPIT.	STIPULA
1	UBI BANCA SPA	814254	OPERE VARIE	70.000,00	3,505	5.121,48	26/02/2009
2	UBI BANCA SPA	799634	CONSOLID.PAL.FARNESE	69.000,00	5,215	3.567,67	07/08/2008
3	UBI BANCA SPA	861629	C.PAL.FARNESE 1°LOTTO	33.025,00	4,06	1.575,67	14/07/2010
4	UBI BANCA SPA	1011806	ACQUIST AREA PARCHEGGIO	15.000,00	4,5501	1.026,48	28/02/2011
5	UBI BANCA SPA	1017598	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	28.900,00	5,9	1.922,47	29/03/2012
6	UBI BANCA SPA	1212381	RISTR. ANTICHE CAPPELLE	50.000,00	3,322	1.825,49	17/12/2018
						15.039,26	

- la sospensione ha per oggetto il pagamento della quota capitale dei mutui in essere in scadenza nel 2020;
- il periodo di sospensione è di mesi 12;
- al termine del periodo di sospensione, la banca estende la durata del piano di ammortamento originario di 12 mesi;
- la delegazione di pagamento viene prorogata per la stessa durata del periodo di sospensione;
- gli interessi maturati nel periodo di sospensione sono corrisposti alla banca alle scadenze contrattualmente previste;
- il tasso di interesse al quale viene realizzata l'operazione di sospensione è quello originariamente previsto nel contratto;

RITENUTO necessario procedere alla richiesta di sospensione del pagamento della quota capitale dei mutui 2020 dell'UBI Banca Spa, secondo quanto previsto dall'accordo ABI-ANCI-UPI e quanto richiesto dalla UBI BANCA Spa, come da comunicazione del 11/05/2020, ns. prot. 2199, demandando al Responsabile del Settore Finanziario la predisposizione di apposita determina, che dovrà contenere:

- richiesta di sospensione del pagamento della quota capitale dei mutui 2020;
- riferimenti dei finanziamenti (n. finanziamento, data stipula, importo originario);

- dichiarazioni:

- che l'Ente non è sottoposto alle procedure previste dall'art. 143 del decreto legislativo 18 agosto 2000. n. 267, relativo a fenomeni di infiltrazioni e condizionamento di tipo mafioso
- che l'Ente non è moroso o in dissesto e che ha approvato, al momento della presentazione della domanda, l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'articolo 261 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;
- che il finanziamento oggetto di richiesta di sospensione sia con oneri di rimborso interamente a carico dell'Ente;
- che il soggetto debitore e il soggetto beneficiario sono coincidenti;
- che i finanziamenti non sono stati concessi in base a leggi speciali;

VISTI l'articolo 107, l'articolo 109, comma 2, l'articolo 192, l'articolo 147 bis e l'articolo 183 comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali ("TUEL");

VISTA la deliberazione consiliare n. 14 del 18/04/2020 di approvazione del bilancio di previsione, esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha deliberato il bilancio di previsione 2020;

VISTO l'accordo Abi-Anci-Upi del 06/04/2020;

VISTO l'Elenco Prestiti, individuato dall'Ente in base alle condizioni stabilite dall'accordo stesso;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e finanziaria, espressi ai sensi dell'art. 49 del Dlgs.267/2000;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1) di procedere alla richiesta di sospensione del pagamento della quota capitali delle rate dei mutui in essere nel 2020 con l' UBI Banca S.P.A. con le condizioni di cui all'accordo quadro ABI-ANCI-UPI del 06/04/2020 dei seguenti finanziamenti:

N.	MUTUANTE	POSIZIONE	FINALITA'	IMP.INIZIALE MUTUO	TASSO	QUOTA CAPIT.	STIPULA
1	UBI BANCA SPA	814254	OPERE VARIE	70.000,00	3,505	5.121,48	26/02/2009
2	UBI BANCA SPA	799634	CONSOLID.PAL.FARNESE	69.000,00	5,215	3.567,67	07/08/2008
3	UBI BANCA SPA	861629	C.PAL.FARNESE 1°LOTTO	33.025,00	4,06	1.575,67	14/07/2010
4	UBI BANCA SPA	1011806	ACQUIST AREA PARCHEGGIO	15.000,00	4,5501	1.026,48	28/02/2011
5	UBI BANCA SPA	1017598	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	28.900,00	5,9	1.922,47	29/03/2012
6	UBI BANCA SPA	1212381	RISTR. ANTICHE CAPPELLE	50.000,00	3,322	1.825,49	17/12/2018
					TOTALE	15.039,26	

2) di accettare le condizioni in premessa descritte;

3) di demandare al Responsabile del Settore Finanziario la predisposizione degli atti necessari al perfezionamento della richiesta di sospensione del pagamento della quota capitali delle rate dei

mutui in essere nel 2020 con l' UBI Banca S.P.A., nel rispetto di quanto indicato dall'accordo ABI – ANCI – UPI, di quanto richiesto dalla UBI BANCA Spa e di quanto disposto nel presente atto;

4) di dichiarare:

- che l'Ente non è sottoposto alle procedure previste dall'art. 143 del decreto legislativo 18 agosto 2000. n. 267, relativo a fenomeni di infiltrazioni e condizionamento di tipo mafioso
- che l'Ente non è moroso o in dissesto e che ha approvato, al momento della presentazione della domanda, l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'articolo 261 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;
- che il finanziamento oggetto di richiesta di sospensione sia con oneri di rimborso interamente a carico dell' Ente;
- che il soggetto debitore e il soggetto beneficiario sono coincidenti;
- che i finanziamenti non sono stati concessi in base a leggi speciali;

5) di rendere il presente atto, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267.-

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

*F.to Il Presidente
Attilio Mancini*

*F.to Il Segretario Comunale
Dr.Mariosante Tramontana*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'art.32 L.69/2009 e s.m. dal **26/05/2020** al **10/06/2020** al n. **361** del Registro delle Pubblicazioni

*Il Segretario Comunale
F.to Dr.Mariosante Tramontana*

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 14/05/2020

- essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo Pretorio.
 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Gradoli lì _____

*F.to Il Segretario Comunale
Dr.Mariosante Tramontana*

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Servizio
F.to

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'Art. 151 del D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dr.Mariosante Tramontana

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale
Dr.Mariosante Tramontana*

26/05/2020