



COPIA

COMUNE DI GRADOLI (Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione CONSIGLIO COMUNALE

Delibera n. 37 del 26/09/2020

Oggetto: ACCETTAZIONE RINUNCIA CONCESSIONE DEMANIALE FLUVIALE E LACUALE, AI SENSI DELLA L.R. 53/98, EREDI PURI BARTOLOMEO

L'anno duemilaventi e questo dì ventisei del mese di settembre alle ore 11:30 in Gradoli nella Sala delle adunanze posta nella sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Signor Mancini Attilio - Sindaco

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Mancini Attilio	Sindaco	s	
Benedettucci Carlo	Consigliere	s	
Antonuzzi Paolo	Consigliere	s	
Polidori Giuseppe	Consigliere	s	
Tognarini Marta	Consigliere	s	
Barzi Riccardo	Consigliere	s	
Renzi Maria	Consigliere	s	
Antonuzzi Roberta	Consigliere	s	
Giorgi Donatella	Consigliere		s
Tramontana Luciano	Consigliere	s	
Nucci Nazzareno	Consigliere		s

Presenti 9 Assenti 2

Partecipa il sottoscritto Dr.Mariosante Tramontana Segretario del Comune incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- la Legge Regionale n. 53 del 11/12/1998 “Organizzazione regionale della difesa del suolo in applicazione della legge 18 maggio 1989, n. 183”, e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n. 14 del 06/08/1999 “Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo”, e ss.mm.ii.;
- il Regolamento Regionale n. 3 del 15/12/2004 “Disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni di pertinenze idrauliche, aree fluviali, spiagge lacuali e di superfici e pertinenze dei laghi” (abrogato dal regolamento regionale 30 Aprile 2014 n.10, pubblicato sul BUR 2 maggio 2014, n. 35 – Supplemento 1);
- il Regolamento Regionale n. 10 del 30/04/2014 “Disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni di pertinenze idrauliche, aree fluviali, spiagge lacuali e di superfici e pertinenze dei laghi.”;

Premesso che:

- con deliberazione n. 8 del 18/04/2020 il Consiglio comunale ha approvato il Programma Triennale Lavori Pubblici 2020/2022 e l’elenco annuale 2020, nel quale risulta inserito anche il progetto di “Realizzazione pista ciclabile circumlacuale del Lago di Bolsena (VT)”;
- che la realizzazione di tale progetto prevede l’acquisizione di aree e fabbricati oggetto di concessioni a privati;
- che una di queste aree, distinta al catasto comunale al foglio 7, particella 69, in Loc. Matei, risulta oggetto di concessione demaniale fluviale, spiagge lacuali e pertinenze idrauliche, ai sensi dell’art. 4, comma 1 del Regolamento Regionale 15 dicembre 2004, n.3, (abrogato dal regolamento regionale 30 Aprile 2014 n.10, pubblicato sul BUR 2 maggio 2014, n. 35 – Supplemento 1) rilasciata dalla Regione Lazio al Sig. Puri Bartolomeo;
- che è intenzione di questa amministrazione accettare la proposta di rinuncia alla sopra citata concessione, con risarcimento per le migliorie apportate al ricovero distinto al catasto fabbricati foglio 7, particella 69, cat. C2, classe 6[^], consistenza 37 mq, rendita catastale 57,33, per il recupero e valorizzazione del territorio e l’ottimizzazione della realizzazione della pista ciclabile circumlacuale del Lago di Bolsena;

Vista la comunicazione degli eredi di Puri Bartolomeo, acquisita al protocollo comunale in data 17/09/2020, con n. 4534, con la quale gli stessi si dichiarano disponibili a rinunciare alla concessione demaniale ed al possesso dell’annesso agricolo distinto al catasto fabbricati del Comune di Gradoli al foglio 7, particella 69, cat. C2, classe 6[^], consistenza di 37 mq, superficie catastale 46 mq, rendita euro 57,37, in Loc. “Le Matei”, con ristoro sulle spese sostenute per le migliorie del manufatto di € 10.000,00;

Visto il preventivo di spesa predisposto dall’Ufficio Tecnico Comunale per il recupero e valorizzazione del fabbricato;

Ritenuto necessario procedere all’accettazione della proposta degli eredi di Puri Bartolomeo di rinuncia alla concessione demaniale lacuale ed al trasferimento delle migliorie e dei materiali

dell'annesso ricovero, come sopra dettagliato, al fine di ottimizzare la realizzazione del progetto per la pista ciclabile circumlacuale del Lago di Bolsena e favorire la promozione turistica del territorio;

Preso atto che l'importo previsto per il recupero dell'area sopra individuata verrà imputato all'intervento 20930701 "Avanzo di amministrazione libero" del bilancio di previsione pluriennale 2020-2022;

Visti, inoltre:

- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modifiche e integrazioni;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto del parere di congruità rilasciato dal Tecnico Comunale in data 24/09/2020, prot. n. 4649;

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 9 consiglieri presenti, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di procedere all'accettazione della proposta di rinuncia alla concessione demaniale ed al trasferimento delle miglorie e dei materiali dell'annesso ricovero, distinto al catasto fabbricati del Comune di Gradoli al foglio 7, particella 69, cat. C2, classe 6[^], consistenza di 37 mq, superficie catastale 46 mq, rendita euro 57,37, in Loc. "Le Matei", presentata dagli eredi di Puri Bartolomeo, con ristoro sulle spese sostenute per la realizzazione delle miglorie e dei materiali del ricovero di € 10.000,00;
- 2) di prendere atto che la spesa complessiva di € 10.000,00 (diecimila/00) verrà liquidata agli eredi di Puri Bartolomeo, Puri Giuseppe, nato a Viterbo il 21/02/1962, residente in Bolsena (VT), C.F. PRUGPP62B21M082B, e Puri Rosella, nata a Viterbo il 28/11/1955, residente in Bolsena (VT), C.F. PRURLL55S68M082T, con apposito atto del responsabile del competente servizio ed imputazione all'intervento 20930701/1 del bilancio di previsione pluriennale 2020-2022, a risarcimento delle miglorie e dei materiali di cui sopra;
- 3) di demandare al competente Responsabile del Settore del Patrimonio tutte le operazioni necessarie all'esecuzione di quanto disposto dal presente atto.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta l'urgenza del provvedere;

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 9 consiglieri presenti, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

*F.to Il Presidente
Mancini Attilio*

*F.to Il Segretario Comunale
Dr.Mariosante Tramontana*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'art.32 L.69/2009 e s.m. dal **16/10/2020** al **31/10/2020** al n. **576** del Registro delle Pubblicazioni

*Il Segretario Comunale
F.to Dr.Mariosante Tramontana*

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 26/09/2020

- essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo Pretorio.
 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Gradoli lì _____

*F.to Il Segretario Comunale
Dr.Mariosante Tramontana*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale
Dr.Mariosante Tramontana*

16/10/2020
